



**LECHNER**  
TUDÁSKÖZPONT

# FEJÉR VÁRMEGYE TERÜLETRENDEZÉSI TERVÉNEK MÓDOSÍTÁSA

FEJÉR MEGYEI ÖNKORMÁNYZAT KÖZGYŰLÉSÉNEK 7/2020.  
(II.28.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETE FEJÉR MEGYE  
TERÜLETRENDEZÉSI TERVÉRŐL

---

**2023. OKTÓBER**

**Fejér Megyei Önkormányzat Közgyűlésének 7/2020. (II.28.) önkormányzati rendelete**  
**Fejér megye területrendezési tervéről**

A Fejér Megyei Önkormányzat Közgyűlése Magyarország és egyes kiemelt térségeinek területrendezési tervéről szóló 2018. évi CXXXIX. törvény 88. § (5) bekezdésében meghatározott származékos jogalkotói hatáskörében, a területfejlesztésről és területrendezésről szóló 1996. évi XXI. törvény 12. § (1) bekezdés a) és c) pontjában, valamint Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 27. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva, a területfejlesztési koncepció, a területfejlesztési program és a területrendezési terv tartalmi követelményeiről, valamint illeszkedésük, kidolgozásuk, egyeztetésük, elfogadásuk és közzétételük részletes szabályairól szóló 218/2009. (X.6.) Korm. rendelet 20. § (4) bekezdésében biztosított véleményezési jogkörében eljárva a Miniszterelnökség Budapest és a fővárosi agglomeráció fejlesztéséért, kulturális örökség védelméért, területrendezésért felelősségi körében eljárva, a Belügyminisztérium a határrendészetért, a helyi önkormányzatokért, katasztrófák elleni védekezésért, vízgazdálkodásért, vízvédelemért felelősségi körében eljárva, Pénzügyminisztérium területfejlesztés stratégiai tervezéséért felelősségi körében eljárva, Agrárminisztérium erdőgazdálkodásért, földügyért, környezetvédelemért, természetvédelemért, térképészetért felelősségi körében eljárva, Emberi Erőforrások Minisztériuma kultúráért felelősségi körében eljárva, Honvédelmi Minisztérium honvédelemért felelősségi körében eljárva, Innovációs és Technológiai Minisztérium bányászati ügyekért, elektronikus hírközlésért, energiapolitikáért, hulladékgazdálkodásért, közlekedésért, területfejlesztésért, állami infrastruktúra-beruházásokért felelősségi körében eljárva; Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal, Országos Atomenergia Hivatal, Magyar Bányászati és Földtani Szolgálat, Nemzeti Népegészségügyi Központ Országos Tisztifőorvos, Országos Környezetvédelmi Tanács, Magyar Tudományos Akadémia, Megyei Jogú Városok Szövetsége, Települési Önkormányzatok Országos Szövetsége, Megyei Önkormányzatok Országos Szövetsége, Magyar Faluszövetség, Fejér Megyei Mérnöki Kamara, Fejér Megyei Építészek Kamarája, „8-as főút” Térségi Fejlesztési Tanács, Velencei-tó és Térsége, Váli-völgy, Vértes Térségi Fejlesztési Tanács, Fejér Megyei Kormányhivatal állami főépítési hatáskörében, ingatlanügyi hatósági hatáskörében eljárva, Fejér Megyei Kormányhivatal Székesfehérvári Járási Hivatala környezetvédelmi és természetvédelmi hatáskörében, örökségvédelmi hatáskörében, közlekedési hatósági hatáskörében, egészségügyi államigazgatási hatáskörében eljárva, Pest Megyei Kormányhivatal Érdi Járási Hivatala erdészeti hatáskörében eljárva, Duna-Ipoly Nemzeti Park Igazgatóság, Duna-Dráva Nemzeti Park Igazgatóság, Közép-dunántúli Vízügyi Igazgatóság, Közép-Duna-Völgyi Vízügyi Igazgatóság, Veszprém Megyei Önkormányzat, Tolna Megyei Önkormányzat, Somogy Megyei Önkormányzat, Pest Megyei Önkormányzat, Komárom-Esztergom Megyei Önkormányzat, Bács-Kiskun Megyei Önkormányzat, Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzata, Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata, Aba Város Önkormányzata, Adony Város Önkormányzata, Alap Község Önkormányzata, Alcsútdoboz Település Önkormányzata, Alsószentiván Község Önkormányzata, Bakonycsernye Nagyközség Önkormányzata, Bakonykúti Község Önkormányzata, Balinka Község Önkormányzata, Baracs Község Önkormányzata, Baracska Község Önkormányzata, Beloianisz Község Önkormányzata, Besnyő Község Önkormányzata, Bicske Város Önkormányzata, Bodajk Város Önkormányzata, Bodmér Község Önkormányzata, Cece Nagyközség Önkormányzata, Csabdi Község Önkormányzata, Csákberény Község Önkormányzata, Csákvár Város Önkormányzata, Csókakő Község Önkormányzata, Csór Község Önkormányzata, Csósz Község Önkormányzata, Daruszentmiklós Község Önkormányzata, Dég Község Önkormányzata, Előszállás Nagyközség

Önkormányzata, Enying Város Önkormányzata, Ercsi Város Önkormányzata, Etyek Nagyközség Önkormányzata, Fehérvárcsurgó Község Önkormányzata, Felcsút Községi Önkormányzat, Füle Község Önkormányzata, Gánt Község Önkormányzata, Gárdony Város Önkormányzata, Gyúró Község Önkormányzata, Hantos Község Önkormányzat, Igar Község Önkormányzata, Iszkaszentgyörgy Község Önkormányzat, Isztimér Község Önkormányzata, Iváncsa Község Önkormányzata, Jenő Község Önkormányzat, Kajászó Község Önkormányzata, Káloz Község Önkormányzata, Kápolnásnyék Község Önkormányzata, Kincsesbánya Község Önkormányzata, Kisapostag Község Önkormányzata, Kisláng Község Önkormányzata, Kőszárhegy Község Önkormányzat, Kulcs Község Önkormányzata, Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzata, Lepsény Község Önkormányzata, Lovasberény Község Önkormányzata, Magyaralmás Község Önkormányzata, Mány Község Önkormányzata, Martonvásár Város Önkormányzata, Mátyásdomb Község Önkormányzata, Mezőfalva Nagyközség Önkormányzata, Mezőkomárom Község Önkormányzata, Mezőszentgyörgy Község Önkormányzata, Mezőszilas Község Önkormányzata, Moha Község Önkormányzata, Mór Város Önkormányzata, Nadap Község Önkormányzata, Nádasdladány Község Önkormányzata, Nagymarás Község Önkormányzata, Nagylók Község Önkormányzata, Nagyveleg Község Önkormányzata, Nagyvenyim Község Önkormányzata, Óbarok Község Önkormányzata, Pákozd Nagyközség Önkormányzata, Pátka Község Önkormányzata, Pázmánd Község Önkormányzata, Perkáta Nagyközség Önkormányzata, Polgárdi Város Önkormányzata, Pusztaszabolcs Város Önkormányzata, Pusztavám Község Önkormányzata, Rácalmás Város Önkormányzata, Ráckeresztúr Község Önkormányzata, Sárbogárd Város Önkormányzata, Sáregres Község Önkormányzata, Sárkeresztés Község Önkormányzata, Sárkeresztúr Község Önkormányzata, Sárkeszi Község Önkormányzata, Sárosd Nagyközség Önkormányzata, Sárszentágota Község Önkormányzata, Sárszentmihály Község Önkormányzata, Seregélyes Nagyközség Önkormányzata, Soponya Nagyközség Önkormányzata, Söréd Község Önkormányzata, Sukoró Község Önkormányzata, Szabadbattyán Nagyközség Önkormányzata, Szabadegyháza Község Önkormányzata, Szabadhídvég Község Önkormányzata, Szár Község Önkormányzata, Tabajd Község Önkormányzata, Tác Község Önkormányzata, Tordas Község Önkormányzata, Újbarok Község Önkormányzata, Úrhida Község Önkormányzata, Vajta Község Önkormányzata, Vál Község Önkormányzata, Velence Város Önkormányzata, Vereb Község Önkormányzata, Vértesacsa Község Önkormányzata, Vértesboglár Község Önkormányzata, Zámoly Község Önkormányzata, Zichyújfalu Község Önkormányzata; egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I.11.) Korm. rendelet 4. § (2) bekezdésben biztosított véleményezési jogkörében eljáró Budapest Főváros Kormányhivatala Népegészségügyi Főosztály, Budapest Főváros Kormányhivatala Közlekedési Főosztály, Pest Megyei Kormányhivatal Erdi Járási Hivatal Földművelésügyi és Erdőgazdálkodási Főosztály, Fővárosi és Pest Megyei Tisztifőorvos, Veszprém Megyei Kormányhivatal, Fejér Megyei Kormányhivatal Sárbogárdi Járási Hivatala, Fejér Megyei Kormányhivatal Móri Járási Hivatala, Fejér Megyei Kormányhivatal Dunaújvárosi Járási Hivatala, Fejér Megyei Kormányhivatal Bicskei Járási Hivatala, Fejér Megyei Kormányhivatal Székesfehérvári Járási Hivatala, Pest Megyei Kormányhivatal Erdi Járási Hivatala erdészeti hatáskörében eljárva, Duna-Ipoly Nemzeti Park Igazgatóság, Duna-Dráva Nemzeti Park Igazgatóság, Közép-dunántúli Vízügyi Igazgatóság, Közép-Duna-Völgyi Vízügyi Igazgatóság, Fejér Megyei Kormányhivatal Kormány megbízotti Kabinet Állami Főépítész, Fővárosi és Pest Megyei Tisztifőorvos, Budapest Főváros Kormányhivatala, Fejér Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság, Nemzeti Népegészségügyi Központ Országos Tisztifőorvos, valamint a Fejér Megyei Területrendezési Terv módosítására vonatkozó „javaslattevő fázis” dokumentációjának egyeztetésébe bevonandó szervezetek megállapításáról és az egyeztetés szabályairól szóló 171/2019. (IX.26.) határozat szerinti Partnerek véleményének kikérésével, a területfejlesztésről és a területrendezésről szóló 1996. évi XXI.

törvény 23/C. § (3)-(4) bekezdésében biztosított véleményezési jogkörében eljáró Fejér Megyei Kormányhivatal Kormány megbízotti Kabinet Állami Főépítész, területrendezésért felelős miniszter véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

## I. Fejezet ÁLTALÁNOS RENDELKEZÉSEK

### 1. A rendelet hatálya

**1. §** A rendelet hatálya Fejér vármegye területére terjed ki. Fejér vármegye területéhez tartozó települések felsorolásáról és övezeti érintettségéről az 1. melléklet Fejér vármegye területéhez tartozó települések felsorolásáról és övezeti érintettségéről szóló 1. pontja rendelkezik.

### 2. Értelmező rendelkezések

**2. §** E rendelet alkalmazásában

1. *Felzárkóztatandó belső periféria övezet:* A társadalmi-gazdasági és infrastrukturális fejlettségük miatt jogszabály alapján fejlesztendő, illetve komplex programmal fejlesztendő járásokhoz tartozó, továbbá Fejér vármegye déli részén fekvő, periférikus elhelyezkedésükből fakadóan Daruszentmiklós, Előszállás és Nagykarácsony településeken, működő és oda betelepülni szándékozó vállalkozások településrendezési és fejlesztési eszközökkel való támogatása céljából megállapított egyedileg meghatározott vármegyei övezet.

2. *Turizmus szempontjából kiemelt, fejlesztendő övezet:* Az országos turisztikai fejlesztési célok megvalósulásának segítése és a kapcsolódó vármegyei fejlesztések előmozdítása, a turisztikai célú különleges területek kialakítása, turisztikai vállalkozások támogatása, turisztikai potenciál növelése céljából megállapított egyedileg meghatározott vármegyei övezet.

3. *Megyei jogú városok vonzáskörzete gazdaságfejlesztési övezet:* A településegysétek összehangolt fejlesztésének előmozdítása, kiemelten az innovációs-technológiai fejlesztés támogatása céljából megállapított egyedileg meghatározott vármegyei övezet.

4. *Borvidéki és kertgazdálkodási fejlesztési övezet:* A szőlő-, és borgazdálkodás, valamint a gyümölcs-, és zöldségtermesztés innovatív fejlesztésének támogatása céljából megállapított egyedileg meghatározott vármegyei övezet.

5. *Kulturális örökségi-történelmi fejlesztési övezet:* A vármegyei szinten is jelentős kulturális és építészeti örökségi elemek értékőrző fejlesztése és bemutatása céljából megállapított egyedileg meghatározott vármegyei övezet.

6. *Majorsági térség övezet:* Az övezetbe tartozó települések külterületein jellemző, mezőgazdasági funkciójú településrészek (majorok, puszták, a korábbi nagyüzemi és szövetkezeti agrárgazdálkodás és feldolgozás színterei, és üzemközpontjai) sajátosságait figyelembe vevő fejlesztések előmozdítása és összehangolása céljából megállapított egyedileg meghatározott vármegyei övezet.

7. *Karsztvízszint emelkedésével érintett terület övezete:* Az emelkedő karsztvízszint következtében vízkárral veszélyeztetett településeken a kár megelőzés és elhárítás érdekében megállapított egyedileg meghatározott vármegyei övezet.

### 3. Fő tartalmi elemek

**3. §** (1) A Fejér Vármegyei Területrendezési Terv Fejér vármegye térségi szerkezeti tervét, Fejér vármegye térségi övezeteit és az ezekre vonatkozó szabályokat foglalja magába.

(2) Fejér vármegye szerkezeti tervét a 2. melléklet tartalmazza.

(3) Fejér vármegye térségi övezeteinek tervlapjait a következők szerint tartalmazza:

1. a 3. melléklet: *Ökológiai hálózat magterületének övezete, az ökológiai hálózat ökológiai folyosójának övezete és az ökológiai hálózat pufferterületének övezete,*
2. a 4. melléklet: *Kiváló termőhelyi adottságú szántók övezete, és a jó termőhelyi adottságú szántók övezete,*
3. a 5. melléklet: *Erdők övezete, és az erdőtelepítésre javasolt terület övezete,*
4. a 6. melléklet: *Tájképvédelmi terület övezete,*
5. a 7. melléklet: *Világörökségi és világörökségi várományos területek övezete által érintett települések,*
6. a 8. melléklet: *Vízminőség-védelmi terület övezete,*
7. a 9. melléklet: *Nagyvízi meder övezete,*
8. a 10. melléklet: *Honvédelmi és katonai célú terület övezete által érintett települések,*
9. a 11. melléklet: *Ásványi nyersanyagvagyon övezete által érintett települések,*
10. a 12. melléklet: *Rendszeresen belvízjárta terület övezete,*
11. a 13. melléklet: *Földtani veszélyforrás terület övezete által érintett települések,*
12. a 14. melléklet: *Felzárkóztatandó belső periféria övezete,*
13. a 15. melléklet: *Turizmus szempontjából kiemelt, fejlesztendő övezet,*
14. a 16. melléklet: *Megyei jogú városok vonzáskörzete gazdaságfejlesztési övezete,*
15. a 17. melléklet: *Borvidéki és kertgazdálkodási fejlesztési övezet,*
16. a 18. melléklet: *Kulturális örökségi-történeti fejlesztési övezet,*
17. a 19. melléklet: *Majorsági térség övezete,*
18. a 20. melléklet: *Karsztvízszint emelkedésével érintett terület övezete.*

### 4. Térségi területfelhasználási kategóriák

**4. §** (1) Fejér vármegye térségi területfelhasználási kategóriái a következők:

a) területi korlát nélkül ábrázolt térségek:

- aa) erdőgazdálkodási térség,
- ab) mezőgazdasági térség,
- ac) vízgazdálkodási térség,
- ad) települési térség.

b) legalább 5 ha nagyságú sajátos területfelhasználású térség.

(2) A térségi területfelhasználási kategóriákra vonatkozó szabályokat a Magyarország és egyes kiemelt térségeinek tervéről szóló 2018. évi CXXXIX. törvény (a továbbiakban Trtv.) állapítja meg.

## **5. Országos és térségi műszaki infrastruktúra hálózatok és a műszaki infrastruktúra egyedi építményeinek elhelyezése**

**5. §** (1) Az országos és térségi közlekedési hálózatok és egyedi építményeik térbeli rendjét a 2. melléklet, a térbeli rend szempontjából meghatározó települések felsorolását az 1. melléklet Országos és térségi közlekedési hálózatok és egyedi építményeiről szóló 2. pontja tartalmazza.

(2) Az országos és térségi energetikai hálózatok és egyedi építményeik térbeli rendjét a 2. melléklet, a térbeli rend szempontjából meghatározó települések felsorolását az 1. melléklet Országos és térségi energetikai hálózatok és egyedi építményeiről szóló 3. pontja tartalmazza.

(3) Az országos és térségi vízi létesítmények térbeli rendjét a 2. melléklet, a térbeli rend szempontjából meghatározó települések felsorolását az 1. melléklet Országos és térségi vízi létesítményekről szóló 4. pontja tartalmazza.

(4) Az országos és térségi hulladékgazdálkodási létesítmények térbeli rendjét a 2. melléklet, a térbeli rend szempontjából meghatározó települések felsorolását az 1. melléklet Országos és térségi hulladékgazdálkodási létesítményekről szóló 5. pontja tartalmazza.

(5) A térségi jelentőségű logisztikai központok térbeli rendjét a 2. számú melléklet, a térbeli rend szempontjából meghatározó települések felsorolását az 1. melléklet Térségi jelentőségű logisztikai központokról szóló 6. pontja tartalmazza.

(6) Az országos és térségi műszaki infrastruktúra hálózatokra és a műszaki infrastruktúra egyedi építményeire vonatkozó szabályokat az Trtv. állapítja meg.

### **II. Fejezet**

## **FEJÉR VÁRMEGYE TÉRSÉGI ÖVEZETEI ÉS A TÉRSÉGI ÖVEZETEKRE VONATKOZÓ SZABÁLYOK**

### **6. Térségi övezetek**

**6. §** (1) Országos övezetek:

- a) ökológiai hálózat magterületének övezete,
- b) ökológiai hálózat ökológiai folyosójának övezete,
- c) ökológiai hálózat puffterületének övezete,
- d) kiváló termőhelyi adottságú szántók övezete,
- e) jó termőhelyi adottságú szántók övezete,
- f) erdők övezete,
- g) erdőtelepítésre javasolt terület övezete,
- h) tájképvédelmi terület övezete,
- i) világörökségi és világörökségi várományos területek övezete,
- j) vízminőség-védelmi terület övezete,
- k) nagyvízi meder övezete,
- l) honvédelmi és katonai célú terület övezete.

(2) Vármegyei övezetek:

- a) ásványi nyersanyagvagyon övezete,
- b) rendszeresen belvízjárta terület övezete,
- c) földtani veszélyforrás terület övezete.

(3) Egyedileg meghatározott vármegyei övezetek:

- a) Felzárkóztatandó belső periféria övezet,
- b) Turizmus szempontjából kiemelt, fejlesztendő övezet,

- c) Megyei jogú városok vonzáskörzete gazdaságfejlesztési övezet,
- d) Borvidéki és kertgazdálkodási fejlesztési övezet,
- e) Kulturális örökségi-történeti fejlesztési övezet,
- f) Majorsági térség övezete,
- g) Karsztvízszint emelkedésével érintett terület övezete,
- h)

(4) Az országos és a vármegyei övezetekre vonatkozó szabályokat - a 7-15. §-okban foglaltakon túl - az Trtv. és a területrendezési tervek készítésének és alkalmazásának kiegészítő szabályozásáról szóló 9/2019. (VI. 14.) MvM rendelet állapítja meg.

### **7. Vízinőség-védelmi terület övezetére vonatkozó vármegyei rendelkezések**

**7. § (1)** A vízinőség-védelmi terület övezetének területét érintően a településrendezési tervek készítésénél külön ki kell térni a vízinőség-védelmi szempontok fokozott érvényesítésére.

(2) Az övezet területén tisztítatlan, vagy tisztított szennyvíz sem helyezhető el. Gondoskodni kell a szennyvizek eltávolításáról, illetve kivezetéséről az övezetből.

(3) Az övezet területére kívülről – regionális szennyvízgyűjtő- és -tisztító rendszerre szennyvízcsatorna-hálózaton történő csatlakozás kivételével – a szennyvíz bevezetése tilos.

### **8. Felzárkóztatandó belső periféria övezet**

**8. §** A felzárkóztatandó belső periféria övezetbe tartozó települések településfejlesztési terveinek készítése, módosítása során azokat a vármegyei önkormányzattal és az övezetbe tartozó valamennyi településsel is egyeztetni kell.

### **9. Turizmus szempontjából kiemelt, fejlesztendő övezet**

**9. § (1)** A Vértesi Natúrpark településein a településtervek kidolgozásakor szükséges figyelembe venni a natúrpark természeti, kulturális, táj- és településképi értékeinek védelmét.

(2) A turisztikai térségek fejlesztésének állami feladatairól szóló 2016. évi CLVI. törvény rendelkezéseivel összhangban álló Pannónia Szíve turizmusfejlesztési koncepció program által érintett települések településfejlesztési terveit a turisztikai régió turizmusfejlesztési koncepcióban megfogalmazott céloknak megfelelően kell kidolgozni. A Pannónia Szíve program desztinációs elvben gondolkodva alkot egy olyan térséget, ahol a fejlesztési elképzeléseket nemcsak a turizmus, hanem gazdasági, örökség- és tájvédelmi, településrendezési területen is össze kell hangolni.

(3) A turisztikai térségek fejlesztésének állami feladatairól szóló 2016. évi CLVI. törvény rendelkezéseivel összhangban álló, jogszabályban meghatározott Budapest környéke turisztikai térség Fejér vármegyei településeinek településterveit a Nemzeti Turizmusfejlesztési Stratégia 2030 című dokumentumban, illetve a turisztikai térség vonatkozásában kidolgozásra kerülő turisztikai stratégiában és turizmusfejlesztési koncepcióban megfogalmazott céloknak megfelelően kell kidolgozni.

## 10. Megyei jogú városok vonzáskörzete gazdaságfejlesztési övezet

**10.§** (1) A megyei jogú városok vonzáskörzete gazdaságfejlesztési övezetbe tartozó települések településterveinek készítése, módosítása során azokat a vármegyei önkormányzattal és az érintett megyei jogú város vonzáskörzetébe tartozó valamennyi településsel is egyeztetni kell.

(2) Az érintett megyei jogú város vonzáskörzetébe tartozó települések esetében közös, társulásban elkészített településtervezet kidolgozása javasolt.

(3) A tervdokumentumokban különösen az alábbi térségi jelentőségű tartalmi elemeket kell összehangolni, a térségi szinten rendelkezésre álló humán, gazdasági és természeti erőforrások együttes vizsgálata alapján:

- a) a közlekedési hálózat elemeit,
- b) a több település ellátását szolgáló közműhálózati elemek helyét, nyomvonalát,
- c) a kereskedelmi-gazdasági területek, ipari gazdasági területek, ipari parkok, innovációs, logisztikai területek helyét és méretét,
- d) az érintett térségben rendelkezésre álló munkaerőhelyzet igényeit,
- e) a rendelkezésre álló szabad „barnamezős” területeket, figyelemmel a kialakult hagyományos, értékes településszerkezetekre, és a táj terhelhetőségére.

## 11. Borvidéki és kertgazdálkodási fejlesztési övezet

**11. §** (1) A Borvidéki és kertgazdálkodási fejlesztési övezetbe tartozó települések borszőlő termőhelyi kataszteri I. és II. osztályú területeire, valamint a volt zártkerti (kertes mezőgazdasági) területeire a településrendezési terveket olyan tartalommal kell kidolgozni, amely a szőlő- és borgazdálkodást és gyümölcsstermesztést segíti és ösztönzi, továbbá ezen területek beépíthetőségét csak az előbbi célok érdekében teszi lehetővé. Kerülni kell a beépítésre szánt területek és a mezőgazdasági birtokközpontok kijelölését, kivéve, ha a birtokközpont szőlészeti-borászati, kertgazdasági funkciót, illetve ehhez kapcsolódó lakó, szállás és vendéglátó funkciót szolgál.

(2) A volt zártkertek (kertes mezőgazdasági területek) területe a település településtervezetében beépítésre szánt területté csak akkor minősíthető, ha az nem tartozik borszőlő termőhelyi kataszteri I. és II. osztályú területéhez, és az átminősítés egyéb jogszabállyal nem ellentétes, továbbá, ha a következő feltételek együttesen teljesülnek:

- a) az érintett terület a település belterületével, vagy beépítésre szánt területével határos, kivéve, ha az átminősítés célja különleges mezőgazdasági üzemi terület kijelölése,
- b) a tervezett területhasználathoz tartozó, jogszabályban szabályozott és a helyi sajátosságoknak is megfelelő telekstruktúra, telekméret és telekgeometria kialakítása biztosítható, vagy erre vonatkozóan a települési önkormányzat a településrendezési szerződéseket az érintett tulajdonosokkal megkötötte,
- c) a tervezett funkció (lakó, üdülő, gazdasági stb.) működéséhez szükséges – a megközelítést és a közművek elhelyezését egyaránt lehetővé tevő – közterületek biztosítottak, vagy erre vonatkozóan a települési önkormányzat a településrendezési szerződéseket az érintett tulajdonosokkal megkötötte,
- d) a közművek kiépítettek vagy kiépítésük lehetősége és feltételei biztosítottak és erre vonatkozóan a települési önkormányzat a településrendezési szerződéseket az érintett tulajdonosokkal megkötötte vagy döntést hozott a költségek vállalásáról.



(3) A volt zártkertek, hagyományos szőlőhegyek sajátos településképi és tájképi értékeit a településképi arculati kézikönyvekben és a településképi rendeletekben figyelembe kell venni.

## **12. Kulturális örökségi-történeti fejlesztési övezet**

**12. §** (1) Kulturális örökségi-történeti fejlesztési övezetbe tartozó települések településterveit a település jellemző kulturális örökségének megőrzésére és fejlesztésére tekintettel, a turisztikai értékek, vonzerők bemutathatóságát is figyelembe véve kell kidolgozni.

(2) A településképi rendeletekben ki kell jelölni azoknak a településképvédelmi szempontból meghatározó területeknek a határát, amelyek a védendő örökségi és történeti objektumokat és területegységeket, valamint ezek környezetét, védőövezetét foglalják magukban.

## **13. Majorsági térség övezete**

**13. §** (1) Majorsági térség övezetbe tartozó települések mezőgazdasági területein és mezőgazdasági üzemi különleges területein a településrendezési terveket olyan tartalommal kell kidolgozni, amely a termőföldvédelem, környezetvédelem, valamint az épített örökségi és táji értékek figyelembevételével mellett segíti és ösztönzi - különösen a mezőgazdasági funkcióhoz, tevékenységekhez kapcsolódó - fejlesztéseket és beépítéseket.

(2) A meglévő majorsági területek (mezőgazdasági üzemi különleges területek, „majorok”, „puszták”) figyelembevételével, és lehetőség szerinti felhasználásával kell meghatározni mezőgazdasági birtokközpontok létesítésének, valamint beépítésének speciális, helyi adottságokat és igényeket figyelembe vevő szabályait.

## **14. Karsztvízszint emelkedésével érintett terület övezete**

**14. §** (1) Az érintett települések településrendezési terveiben vízügyi adatszolgáltatás, szakvélemény alapján kell meghatározni a biztonságos, vízkárral nem veszélyeztetett, továbbá a karsztvizek tisztaságának megőrzését is biztosító területhasználatokat, le kell határolni a veszélyeztetett területrészeket, valamint ki kell dolgozni azok használati, építési szabályait.

(2)<sup>29</sup> A fentiek figyelembevételével a településrendezési tervek alátámasztó javaslat munkarészének keretében el kell készíteni a települési vízgyűjtőkre is kitékintő csapadék- és karsztvíz elvezetési, hasznosítási javaslatot.

## **15.**

### **15. §**

V. Fejezet

### **ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK**

**16. §** (1) Ez a rendelet 2020. március 29. napján lép hatályba.

**17. §** Hatályát veszti Fejér Megye Közgyűlésének Fejér megye területrendezési tervéről szóló 1/2009. (II. 13.) K. r. sz. rendelete.

**1. melléklet**

**a 7/2020 (II. 28.) önkormányzati rendelethez**

**1. Fejér vármegye területéhez tartozó települések felsorolásáról és övezeti érintettségéről**

**FEJÉR VÁRMEGYE EGYES TELEPÜLÉSEIT ÉRINTŐ TÉRSÉGI ÖVEZETEK**

**TÉRSÉGI ÖVEZETEK**

	<b>A</b>	<b>B</b>	<b>C</b>	<b>D</b>	<b>E</b>	<b>F</b>	<b>G</b>	<b>H</b>	<b>I</b>	<b>J</b>	<b>K</b>	<b>L</b>	<b>M</b>	<b>N</b>	<b>O</b>	<b>P</b>	<b>Q</b>	<b>R</b>	<b>S</b>	<b>T</b>	
	<b>TELEPÜLÉS</b>	Az ökológiai hálózat magterületének övezete, az ökológiai hálózat ökológiai folyosójának övezete, az ökológiai hálózat puffterületének övezete	A kiváló termőhelyi adottságú szántók övezete, a jó termőhelyi adottságú szántók övezete	Az erdők övezete, az erdőtelepítésre javasolt terület övezete	A tájképvédelmi terület övezete	A világörökségi és világörökségi várományos területek övezete által érintett települések	A vízminőség-védelmi terület övezete	A nagyvízi meder övezete	A honvédelmi és katonai célú terület övezete által érintett település	Az ásványi nyersanyagvagyon övezete által érintett települések	A rendszeresen belvízjárta terület övezete	A földtani veszélyforrás terület övezete által érintett települések	Felzárkóztatandó belső periféria övezete	Turizmus szempontjából kiemelt, fejlesztendő övezet	Székesfehérvár	Megyei jogú városok vonzáskörzete gazdaságfejlesztési övezete	Dunaújváros	Borvidék és kertgazdálkodási fejlesztési övezet	Kulturális örökségi-történeti fejlesztési övezet	Majorsági térség övezet	Karsztvízszint emelkedésével érintett terület övezete
1.	Aba	x	x	x	x				x		x				x		x		x		
2.	Adony	x	x	x	x	x	x	x			x	x		x			x		x		
3.	Alap	x	x	x	x				x			x	x						x		
4.	Alcsútdoboz	x	x	x	x		x					x		x			x	x	x		
5.	Alsószentiván	x	x	x	x								x								
6.	Bakonycsérnye	x		x	x		x		x			x					x				
7.	Bakonykúti	x	x	x	x		x		x			x								x	
8.	Balinka	x		x	x		x		x			x								x	
9.	Baracs	x	x	x	x	x	x	x	x										x		
10.	Baracska	x	x	x	x		x					x									
11.	Beloianisz	x	x	x	x		x				x	x									
12.	Besnyő	x	x	x	x																
13.	Bicske	x	x	x	x		x					x		x			x	x			
14.	Bodajk	x	x	x	x		x					x					x	x		x	
15.	Bodmér	x	x	x	x					x		x		x							
16.	Cece	x	x	x	x						x		x						x		
17.	Csabdi	x		x	x		x					x		x			x		x		
18.	Csákberény	x		x	x		x			x		x		x			x				

**FEJÉR**  
**VÁRMEGYE EGYES TELEPÜLÉSEIT ÉRINTŐ TÉRSÉGI ÖVEZETEK**

		<b>TÉRSÉGI ÖVEZETEK</b>																		
	<b>A</b>	<b>B</b>	<b>C</b>	<b>D</b>	<b>E</b>	<b>F</b>	<b>G</b>	<b>H</b>	<b>I</b>	<b>J</b>	<b>K</b>	<b>L</b>	<b>M</b>	<b>N</b>	<b>O</b>	<b>P</b>	<b>Q</b>	<b>R</b>	<b>S</b>	<b>T</b>
<b>TELEPÜLÉS</b>		Az ökológiai hálózat magterületének övezete, az ökológiai hálózat ökológiai folyosójának övezete, az ökológiai hálózat puffterületének övezete	A kiváló termőhelyi adottságú szántók övezete, a jó termőhelyi adottságú szántók övezete	Az erdők övezete, az erdőtelepítésre javasolt terület övezete	A tájképvédelmi terület övezete	A világörökségi és világörökségi várományos területek övezete által érintett települések	A vízminőség-védelmi terület övezete	A nagyvízi meder övezete	A honvédelmi és katonai célú terület övezete által érintett település	Az ásványi nyersanyagvagyon övezete által érintett települések	A rendszeresen belvízjárta terület övezete	A földtani veszélyforrás terület övezete által érintett települések	Felzárkóztató belső periferia övezete	Turizmus szempontjából kiemelt, fejlesztendő övezet	Székesfehérvár Megyei jogú városok vonzáskörzete	Dunaújváros gazdaságfejlesztési övezete	Borvidék és kertgazdálkodási fejlesztési övezet	Kulturális örökségi-történeti fejlesztési övezet	Majorsági térség övezet	Karsztvízszint emelkedésével érintett terület övezete
19. Csákvár		x	x	x	x		x			x		x		x			x	x		
20. Csókakő		x		x	x		x					x		x			x	x		
21. Csór		x	x	x	x		x		x		x	x			x		x			x
22. Csősz		x	x	x	x						x									
23. Daruszentmiklós		x	x	x	x				x		x		x							
24. Dég		x	x	x	x						x		x					x		
25. Dunaújváros		x	x	x	x	x	x	x				x				x		x		
26. Előszállás		x	x	x	x						x		x							
27. Enying		x	x	x	x		x				x	x	x				x	x	x	
28. Ercsi		x	x	x	x	x	x	x	x		x	x		x						
29. Etyek		x	x	x	x		x			x		x					x			
30. Fehérvárcsurgó		x	x	x	x		x				x	x					x	x		x
31. Felcsút		x	x	x						x		x					x			
32. Füle		x	x	x	x	x			x								x			
33. Gánt		x		x	x		x			x		x		x						
34. Gárdony		x	x	x	x		x							x			x			
35. Gyúró		x	x	x	x							x					x			
36. Hantos		x	x	x					x				x						x	

**FEJÉR VÁRMEGYE EGYES TELEPÜLÉSEIT ÉRINTŐ TÉRSÉGI ÖVEZETEK**

		<b>TÉRSÉGI ÖVEZETEK</b>																		
<b>A</b>		<b>B</b>	<b>C</b>	<b>D</b>	<b>E</b>	<b>F</b>	<b>G</b>	<b>H</b>	<b>I</b>	<b>J</b>	<b>K</b>	<b>L</b>	<b>M</b>	<b>N</b>	<b>O</b>	<b>P</b>	<b>Q</b>	<b>R</b>	<b>S</b>	<b>T</b>
<b>TELEPÜLÉS</b>		Az ökológiai hálózat magterületének övezete, az ökológiai hálózat ökológiai folyosójának övezete, az ökológiai hálózat puffertületének övezete	A kiváló termőhelyi adottságú szántók övezete, a jó termőhelyi adottságú szántók övezete	Az erdők övezete, az erdőtelepítésre javasolt terület övezete	A tájképvédelmi terület övezete	A világörökségi és világörökségi várományos területek övezete által érintett települések	A vízminőség-védelmi terület övezete	A nagyvízi meder övezete	A honvédelmi és katonai célú terület övezete által érintett település	Az ásványi nyersanyagvagyon övezete által érintett települések	A rendszeresen belvízjárta terület övezete	A földtani veszélyforrás terület övezete által érintett települések	Felzárkóztatandó belső periféria övezete	Turizmus szempontjából kiemelt, fejlesztendő övezet	Székesfehérvár Megyei jogú városok vonzáskörzete	Dunaújváros gazdaságfejlesztési övezete	Borvidék és kertgazdálkodási fejlesztési övezet	Kulturális örökségi-történeti fejlesztési övezet	Majorsági térség övezet	Karsztvízszint emelkedésével érintett terület övezete
37.	Igar	x	x	x	x						x	x	x				x			
38.	Iszkaszentgyörgy	x	x	x	x		x		x	x		x			x		x	x		x
39.	Isztimér	x	x	x	x		x		x	x		x								x
40.	Ivácsa	x	x	x	x		x	x			x	x								
41.	Jenő		x	x	x				x											
42.	Kajászó	x	x	x	x		x										x			
43.	Káloz	x	x	x	x				x									x		
44.	Kápolnásnyék		x	x	x		x				x			x			x			
45.	Kincsesbánya	x		x			x		x	x		x								x
46.	Kisapostag	x	x	x	x	x	x	x				x				x				
47.	Kisláng	x	x	x	x				x			x	x							
48.	Kőszárhegy	x	x	x	x		x		x			x								
49.	Kulcs	x	x	x	x	x	x	x				x				x	x			
50.	Lajoskomárom	x	x	x	x						x	x	x				x			
51.	Lepsény	x	x	x	x						x		x				x			
52.	Lovasberény	x	x	x	x		x		x	x		x		x			x	x		
53.	Magyaralmás	x	x	x	x		x										x			
54.	Mány	x	x	x	x		x					x		x			x		x	

**FEJÉR VÁRMEGYE EGYES TELEPÜLÉSEIT ÉRINTŐ TÉRSÉGI ÖVEZETEK**

**TÉRSÉGI ÖVEZETEK**

	<b>A</b>	<b>B</b>	<b>C</b>	<b>D</b>	<b>E</b>	<b>F</b>	<b>G</b>	<b>H</b>	<b>I</b>	<b>J</b>	<b>K</b>	<b>L</b>	<b>M</b>	<b>N</b>	<b>O</b>	<b>P</b>	<b>Q</b>	<b>R</b>	<b>S</b>	<b>T</b>
<b>TELEPÜLÉS</b>		Az ökológiai hálózat magterületének övezete, az ökológiai hálózat ökológiai folyosójának övezete, az ökológiai hálózat pufferterületének övezete	A kiváló termőhelyi adottságú szántók övezete, a jó termőhelyi adottságú szántók övezete	Az erdők övezete, az erdőtelepítésre javasolt terület övezete	A tájképvédelmi terület övezete	A világörökségi és világörökségi várományos területek övezete által érintett települések	A vízminőség-védelmi terület övezete	A nagyvízi meder övezete	A honvédelmi és katonai célú terület övezete által érintett település	Az ásványi nyersanyagvagyon övezete által érintett települések	A rendszeresen belvízjárta terület övezete	A földtani veszélyforrás terület övezete által érintett települések	Felzárkóztatandó belső periferia övezete	Turizmus szempontjából kiemelt, fejlesztendő övezet	Székesfehérvár Megyei jogú városok vonzáskörzete	Dunaújváros gazdaságfejlesztési övezete	Borvidék és kertgazdálkodási fejlesztési övezet	Kulturális örökségi-történelmi fejlesztési övezet	Majorsági térség övezet	Karsztvízszint emelkedésével érintett terület övezete
55. Martonvásár	x	x	x	x	x		x				x	x					x	x		
56. Mátyásdomb			x	x					x		x		x							
57. Mezőfalva	x	x	x	x			x		x		x								x	
58. Mezőkomárom	x	x	x	x	x						x	x	x				x			
59. Mezőszentgyörgy	x	x	x	x					x		x		x							
60. Mezőszilas	x	x	x	x	x						x	x	x				x		x	
61. Moha	x	x	x	x	x		x													x
62. Mór	x	x	x	x	x		x		x	x		x					x	x	x	
63. Nadap	x	x	x	x	x		x		x			x		x			x			
64. Nádasdladány	x			x	x				x		x	x		x				x		
65. Nagycarácsony	x	x	x	x	x								x							
66. Nagylók	x	x	x	x	x								x							
67. Nagyveleg	x			x	x							x								
68. Nagyvenyim	x	x	x	x			x		x							x				
69. Óbarok	x	x	x	x	x		x			x		x		x						
70. Pákozdi	x	x	x	x	x		x		x						x		x	x		
71. Pátka	x	x	x	x	x		x		x	x		x		x			x			
72. Pázmánd	x	x	x	x	x		x		x			x		x			x			

**FEJÉR VÁRMEGYE EGYES TELEPÜLÉSEIT ÉRINTŐ TÉRSÉGI ÖVEZETEK**

**TÉRSÉGI ÖVEZETEK**

	<b>A</b>	<b>B</b>	<b>C</b>	<b>D</b>	<b>E</b>	<b>F</b>	<b>G</b>	<b>H</b>	<b>I</b>	<b>J</b>	<b>K</b>	<b>L</b>	<b>M</b>	<b>N</b>	<b>O</b>	<b>P</b>	<b>Q</b>	<b>R</b>	<b>S</b>	<b>T</b>
<b>TELEPÜLÉS</b>		Az ökológiai hálózat magterületének övezete, az ökológiai hálózat ökológiai folyosójának övezete, az ökológiai hálózat pufferterületének övezete	A kiváló termőhelyi adottságú szántók övezete, a jó termőhelyi adottságú szántók övezete	Az erdők övezete, az erdőtelepítésre javasolt terület övezete	A tájképvédelmi terület övezete	A világörökségi és világörökségi várományos területek övezete által érintett települések	A vízminőség-védelmi terület övezete	A nagyvízi meder övezete	A honvédelmi és katonai célú terület övezete által érintett település	Az ásványi nyersanyagvagyon övezete által érintett települések	A rendszeresen belvízjárta terület övezete	A földtani veszélyforrás terület övezete által érintett települések	Felzárkóztató belső periféria övezete	Turizmus szempontjából kiemelt, fejlesztendő övezet	Székesfehérvár Megyei jogú városok vonzáskörzete	Dunaújváros gazdaságfejlesztési övezete	Borvidék és kertgazdálkodási fejlesztési övezet	Kulturális örökségi-történeti fejlesztési övezet	Majorsági térség övezet	Karsztvízszint emelkedésével érintett terület övezete
73. Perkáta		x	x	x	x							x						x		
74. Polgárdi		x	x	x			x		x	x		x					x			
75. Pusztaszabolcs		x	x	x	x						x	x								
76. Pusztavám		x		x	x		x			x		x		x			x			x
77. Rácalmás		x	x	x	x	x	x	x				x		x		x		x	x	
78. Ráckeresztúr		x	x	x	x		x			x				x						
79. Sárbogárd		x	x	x	x		x		x	x		x	x						x	
80. Sáregres		x	x	x	x					x			x							
81. Sárkeresztés		x	x	x	x		x			x										
82. Sárkeresztúr		x	x	x	x		x						x							
83. Sárkeszi		x	x	x	x					x		x								
84. Sárosd		x	x	x			x		x	x									x	
85. Sárszentágota		x	x	x	x				x			x	x							
86. Sárszentmihály		x	x	x	x						x	x			x					
87. Seregélyes		x	x	x	x		x		x	x					x		x	x	x	
88. Soponya		x	x	x	x					x								x	x	
89. Söréd		x		x	x		x										x			
90. Sukoró		x		x	x	x	x		x			x		x			x	x		





## 2. Országos és térségi közlekedési hálózatok és egyedi építményeik

### A. A közúthálózat Fejér megyét érintő elemei

(A térség e mellékletben a település közigazgatási területét és annak 10 kilométeres környezetét jelenti)

#### Országos jelentőségű elemek

##### 1. Gyorsforgalmi utak

	A	B	C
		Meglévő szakasz	Tervezett szakasz
1.	M1:	(Budapest) – (Győr – Hegyeshalom) – (Ausztria)	
2.	M100:		Bicske térsége (M1) – (Keszthely (M10))
3.	M6:	(Budapest (M0)) – Dunaújváros – (Szekszárd – Bóly térsége)	
4.	M7:	(Budapest) – Székesfehérvár – (Siófok – Balatonszentgyörgy – Nagykanizsa – Letenye) – (Horvátország)	
5.	M8:	– Baracs – Dunaújváros – (Apostag) –	(Balatonfőkajár) (M7) – Sárbogárd – Baracs – (Apostag – Kecskemét – Szolnok (M4))

##### 2. Főutak

Meglévő szakaszok

	A	B
1.	1. sz. főút:	(Budapest) – (Tatabánya – Tata – Komárom – Győr – Mosonmagyaróvár – Hegyeshalom) – (Ausztria)
2.	6. sz. főút:	(Budapest) – Dunaújváros – (Szekszárd – Pécs – Barcs) – (Horvátország)
3.	7. sz. főút:	(Budapest) – Székesfehérvár – (Siófok – Nagykanizsa – Letenye) – (Horvátország)
4.	8. sz. főút:	Székesfehérvár (63. sz. főút) – (Veszprém (R8); Alsóújlak (M9) – Vasvár – Körmend – Szentgotthárd) – (Ausztria)
5.	61. sz. főút:	(Dunaföldvár) (6. sz. főút) – (Dombóvár – Kaposvár – Nagykanizsa) (7. sz. főút)
6.	62. sz. főút:	Dunaújváros (6. sz. főút) – Székesfehérvár (7. sz. főút)

7.	63. sz. főút:	(Tolna (6. sz. főút)) – Sárbogárd – Székesfehérvár (8. sz. főút)
8.	64. sz. főút:	(Simontornya) (61. sz. főút) – Enying (7. sz. főút)
9.	71. sz. főút:	Lepsény (7. sz. főút) – (Balatonfüred – Keszthely (76. sz. főút))
10.	801. sz. főút:	Székesfehérvár (7. sz. főút) – Csór (8. sz. főút)
11.	81. sz. főút:	Iszkaszentgyörgy (801. sz. főút) – (Kisbér – Győr (1. sz. főút))

### Tervezett szakaszok

	A	B
1.	100. sz. főút:	Bicske térsége (M1) – (Százhalombatta – Újhartyán (M5))
2.	811. sz. főút:	új nyomvonalon: Székesfehérvár (7. sz. főút) – Zámoly – Csákvár – Felcsút – Óbarok (1. sz. főút)
3.		Fehérvárcsurgó (81. sz. főút) – Iszkaszentgyörgy (801. sz. főút)
4.		Mór (81. sz. főút) – (Oroszlány térsége)
5.		Szabadegyháza (62. sz. főút) – Adony – (Ráckeve – Kiskunlacháza (51. sz. főút))

### 3. Tervezett főúti településselkerülő szakaszok

1. 7. sz. főút: Martonvásár, Velence, Gárdony,
2. 61. sz. főút: Cece, Előszállás, Alsószentiván,
3. 63. sz. főút: Cece, Sárbogárd, Vajta,
4. 81. sz. főút: Mór
5. Új főút: Pusztavám

### **Térségi jelentőségű elemek**

#### 1. Térségi szerepű összekötő utak (meglévő)

	A	B
	Útszám	Település
1.	8111	Baracska - Kajászó - Vál - Tabajd - Alcsútdoboz
2.	8119	Velence - Nadap - Lovasberény - Csákvár - Gánt - (Tata)
3.	8216	Mór - Bodajk - Balinka - Bakonycsernye - (Zirc)
4.	6207	Adony - Iváncsa - Pusztaszabolcs - Velence
5.	6212	Gárdony - Zichyújfalu - Szabadegyháza
6.	6219	Dunaújváros - Nagyvenyim - Baracs - Mezőfalva - Sárbogárd
7.	6306	Sárbogárd - Mezőszilas

8.	6228	(Dunaföldvár) - Daruszentmiklós - Baracs - Mezőfalva - Hantos - Sárosd - Seregélyes
9.	6209	Szabadegyháza - Sárosd - Sárkeresztúr - Káloz
10.	6307	Szabadbattyán - Tác - Csősz - Soponya - Káloz - Sárbogárd - Sáregres
11.	8126	Söréd - Csákberény - Zámoly - Csákvár - Vértesboglár - Bicske
12.	8101	Bicske - Óbarok - (Tatabánya)
13.	0	Székesfehérvár - Pátka - Lovasberény - Vértesacsa - Alcsútdoboz - Felcsút - Óbarok
14.	7202	Székesfehérvár - Sárszentmihály - Nádasdladány - (Veszprém)
15.	6204	Ercsi - Ráckeresztúr - Martonvásár
16.	7207	Lepsény - (Balatonfőkajár - Küngös - Berhida)
17.	8213	(Szápár (8216. j. út) - Jásd) - Bakonycsérnye - (Tés - Várpalota)

## 2. Térségi szerepű összekötő utak (tervezett)

	A	B
	Útszám	Település
1.	0	Székesfehérvár
2.	0	Bicske - Felcsút térsége
3.	0	(Császár) - Pusztavám
4.	6207	Pusztaszabolcs
5.	0	Ráckeresztúr
6.	0	Sárszentmihály (7. sz. út) - Szabadbattyán (M7)

## 3. Egyéb mellékutak (meglévő)

	A	B
	Útszám	Település
1.	72301	Sárszentmihály
2.	51124	Dunaújváros
3.	63306	Sárbogárd
4.	8117	Kápolnásnyék - Pázmánd - Vereb - Lovasberény
5.	81118	Mór [Felsődobos]
6.	62305	Ercsi
7.	6301	Mátyásdomb - Kisláng - Soponya - Polgárdi
8.	62313	Seregélyes
9.	8212	Fehérvárcsurgó - Isztimér - Bakonykúti
10.	62115	Rácalmás - Nagyvenyim [Mélykútpuszta] - Mezőfalva [Kisvenyim]
11.	51317	Dunaújváros
12.	8111.	Bodmér
13.	6402	Dég - Lajoskomárom - Mezőkomárom - Szabadhídvég - (Som)
14.	63101	Aba

15.	7204	Nádasdladány - (Várpalota)
16.	6221	Dunaújváros - Baracs [Apátszállás]
17.	6401	Enying - (Balatonszabadi)
18.	6311	Vajta - (Pálfa - Felsőrácegres)
19.	63305	Enying
20.	51123	Rácalmás
21.	6214	Seregélyes - Aba - Tác - Székesfehérvár - Szabadbattyán
22.	62140	Szabadegyháza
23.	72303	Polgárdi
24.	63302	Szabadbattyán
25.	63103	Aba
26.	8116	Kápolnásnyék - Velence - Sukoró - Pákozd - Székesfehérvár
27.	8106	(Biatorbágy) - Etyek - Alcsútdoboz
28.	6231	(Paks) - Cece
29.	63308	Cece
30.	72302	Polgárdi
31.	62315	Sárosd
32.	81312	Lovasberény
33.	1105	(Zsámbék) - Mány - (Bajna)
34.	51125	Kisapostag
35.	62109	Besnyő
36.	64106	Enying [Leshegy]
37.	62316	Mezőfalva
38.	51318	Dunaújváros
39.	63109	Dég
40.	82101	Nagyveleg - Mór
41.	7205	Polgárdi - Füle - (Balatonakarattya)
42.	62107	Gárdony [Dinnyés]
43.	62108	Beloianisz
44.	64301	Mezőkomárom
45.	6217	Hantos - Nagylók - Sárbogárd [Kislók]
46.	8205	Fehérvárcsurgó - Magyaralmás
47.	82304	Mór
48.	81314	Székesfehérvár [Csala]
49.	81308	Vértesacsa
50.	81313	Pátka
51.	6205	Ivácsa - Beloianisz - Besnyő - Pusztaszabolcs
52.	51315	Adony
53.	72103	Sárszentmihály [Sárpentele]
54.	8204	Sárkeresztes - Moha - Iszkaszentgyörgy - Fehérvárcsurgó - Bodajk
55.	63304	Lepsény
56.	6215	Mezőfalva - Sárbogárd
57.	82111	Bakonycsérnye - (Jásd)
58.	62306	Beloianisz
59.	72304	Füle
60.	81114	Pátka

61.	63111	Sárszentágota [Felsőtöbörzsök]
62.	81113	Felcsút - Újbarok - Szár - (Szárliget)
63.	62118	Perkáta
64.	6409	(Nagyszokoly) - Szabadhídvég
65.	63102	Csősz
66.	11119	Bicske
67.	64104	Lajoskomárom [Külsősáripusztá]
68.	63107	Sárszentágota
69.	6213	Seregélyes - Gárdony - Pákozd
70.	81307	Pákozd
71.	63303	Polgárdi [Kiscséripusztá]
72.	8209	Bodajk - Balinka
73.	64103	Szabadhídvég [Pélpusztá]
74.	11041	Mány
75.	62307	Adony
76.	62117	Sárszentágota [Felsőkörtvélyes]
77.	81309	Kápolnásnyék
78.	63105	Lepsény - Mezőszentgyörgy - Mátyásdomb
79.	51122	Kulcs - Rácalmás
80.	81117	Csókakő
81.	11117	Bicske - Csabdi [Vasztély]
82.	81310	Szár [Alsó]
83.	8203	Sárkeresztes - Moha - Iszkaszentgyörgy - Kincsesbánya - Isztimér [Gúttamási]
84.	6404	Enying - Lajoskomárom
85.	6211	Előszállás - Nagykarácsony - Mezőfalva
86.	62121	Baracs
87.	81116	Sárkeresztes - Magyaralmás - Fehérvárcsurgó
88.	62323	Alap
89.	6305	Sárbogárd [Nagyhörcsökpusztá]
90.	1104	Bicske - Mány - (Zsámbék)
91.	82302	Bodajk
92.	6223	Alap - Sárbogárd
93.	62116	Nagylók
94.	81315	Székesfehérvár
95.	62312	Zichyújfalu
96.	7206	Polgárdi - Jenő - Nádasdladány
97.	6407	(Simontornya) - Igar - (Nagyszokoly - Iregszemcse)
98.	81108	Martonvásár - Tordas - Gyúró
99.	51316	Dunaújváros
100.	81115	Sárkeresztes
101.	63307	Sárbogárd [Rétszilás]
102.	8121	Csákvár - Gánt
103.	82301	Moha
104.	62123	Előszállás - Daruszentmiklós [Daruhegy]
105.	81113	Alcsútdoboz [Göböljáráspusztá]
106.	62112	Pusztaszabolcs [Felsőcikola]

107	63309	Sáregres
108	63311	Vajta
109	62309	Kulcs
110	81112	Csákvár - Gánt [Vérteskozma]
111	7116	Enying
112	6208	Adony - Perkáta
113	8208	Bakonycserye - (Mezőörs)
114	8108	Etyek - Mány [Háromrózsa]
115	62106	Kápolnásnyék
116	8123	Zámoly
117	8123	Zámoly - Gánt - Csákvár
118	8127	Mór - Pusztavám
119	7201	Sárszentmihály - Úrhida
120	7202	Szabadbattyán - Sárszentmihály
121	8202	Székesfehérvár - Iszkaszentgyörgy - Kincsesbánya
122	0	Pusztaszabolcs
123	0	Ráckeresztúr
124	8101	Bicske - Mány
125	0	Székesfehérvár - Székesfehérvár [Börgönd]

#### 4. Egyéb mellékutak (tervezett)

	<b>A</b>	<b>B</b>
	Útszám	Település
1.	0	Pázmánd - Kajászó - Tordas
2.	0	Etyek - Gyúró - Vál - Vereb
3.	0	Gyúró - Alcsútdoboz - Bicske
4.	0	Tabajd - Vértesacsa
5.	0	Csákvár - Vértesacsa
6.	0	Sukoró - Nadap - Pázmánd
7.	0	Söréd - Magyaralmás
8.	0	Sárkereszttes - Zámoly
9.	0	Mór - Csókakő - Csákberény
10.	0	Iszkaszentgyörgy - Csór
11.	0	Kisláng - Mátyásdomb
12.	0	Lajoskomárom - (Ozora)
13.	0	Aba - Seregélyes
14.	0	Baracs - Daruszentmiklós - Baracs
15.	0	Nagyvenyim - Baracs
16.	0	Hantos - Mezőfalva
17.	0	Besnyő - Kápolnásnyék
18.	0	Besnyő - Ercsi - Ráckeresztúr
19.	0	Tabajd - Alcsútdoboz - Etyek
20.	0	Nagyveleg - (Aka)
21.	0	(Súr) - Nagyveleg
22.	0	Szabadbattyán - Úrhida - Nádasdladány - Jenő - Füle - (Küngös)

23.	0	Nádasdladány - Füle
24.	0	Nagylók – Sárszentágota
25.	0	Nagylók - Sárszentágota
26.	0	Alap - Alsószentiván - (Németkér)
27.	0	Ivácsa
28.	0	Sárbogárd
29.	61	Cece - Sáregres
30.	63	Cece
31.	0	Vajta
32.	7	Kápolnásnyék - Velence - Gárdony
33.	7	Martonvásár
34.	81	Mór
35.	0	Mátyásdomb - Kisláng
36.	0	Dég - Káloz
37.	0	Kisláng - Soponya - Aba
38.	0	Csősz
39.	0	Előszállás
40.	0	Alsószentiván
41.	0	Szabadhídvég - (Ádánd)
42.	0	Mány - Csabdi
43.	0	Csabdi [Vasztély] - (Gyermely)
44.	0	Csabdi [Vasztély] - (Tarján)
45.	0	Zámoly - Pátka
46.	0	Isztimér - Balinka
47.	0	Dég - Sárbogárd
48.	0	Pusztaszabolcs - Gárdony - Zichyújfalu
49.	0	Beloianisz - Ercsi
50.	0	Pátka - Pákozd
51.	0	Székesfehérvár - Sárkeresztes - Fehérvárcsurgó
52.	0	Bakonykúti - (Várpalota [Inota])
53.	0	(Litér (72. sz. főút) - Királyszentistván - Ősi) - Nádasdladány

### **Országos jelentőségű elem**

#### *1. Meglévő közúti Duna-híd*

1. Dunaújváros – Dunavecse között az M8 gyorsforgalmi úton.

#### *2. Tervezett közúti Duna-híd*

1. Adony – Ráckeve között a tervezett Szabadegyháza (62. sz. főút) – Adony – Ráckeve – Kiskunlacháza (51. sz. főút) főúton.

### ***B. A vasúthálózat Fejér vármegyét érintő elemei***

#### **Országos jelentőségű elemek**

### *1. Tervezett nagysebességű vasútvonal*

1. (Ausztria és Szlovákia) – Hegyeshalom térsége és Rajka térsége – Budapest [XI. kerület, Kelenföld] – Budapest [Budapest Liszt Ferenc Nemzetközi Repülőtér] – Rösztke és Kübekháza – (Szerbia és Románia),
2. (Horvátország) – Gyékényes térsége – Budapest [XI. kerület, Kelenföld] – Budapest [Budapest Liszt Ferenc Nemzetközi Repülőtér] – Záhony térsége – (Ukrajna).

### *2. Meglévő egyéb országos törzshálózati vasúti pályák*

1. Budapest [VIII. kerület, Keleti pu.] – Hegyeshalom – (Ausztria),
5. Székesfehérvár – Komárom (Rendező),
20. Székesfehérvár – Szombathely,
- 29 (2). Szabadbattyán – Tapolca,
30. Budapest [I. kerület, Déli pu.] – Székesfehérvár – Nagykanizsa – Murakeresztúr – (Horvátország),
40. Budapest [XI. kerület, Kelenföld] – Pécs,
42. Pusztaszabolcs – Dunaújváros – Paks,
43. Mezőfalva – Rétszilás,
44. Székesfehérvár – Pusztaszabolcs,
45. Sárbogárd – Börgönd,
46. Rétszilás – Bátaszék.

### *3. Tervezett egyéb országos törzshálózati vasúti pályák*

1. Budapestet délről kerülő vasútvonal (V0): Szárliget – Szár – Bodmér – Vértesacsa – Vereb – Baracska – Ercsi – Szigetszentmárton – Kiskunlacháza – Bugyi – Dabas – Újhartyán – Ceglédbercel,
2. Százhalombatta – Ráckeresztúr – Ercsi

### **Térségi jelentőségű elemek**

#### *1. Meglévő országos vasúti mellékvonalak*

27. Lepsény – Hajmáskér,
- 6 (1). Székesfehérvár – Lovasberény
- 29 (1). Székesfehérvár (Börgönd) - Szabadbattyán
- 5a. Bodajk – Balinka,
341. Adony – Adony Duna-part,
342. Dunaújváros – Dunaújváros Kikötő



## *2. Tervezett vasúti híd*

1. Ercsi – Ráckeve térsége.

## **C. Repülőterek Fejér vármegyében**

### *1. Térségi repülőterek (meglévő)*

1. Baracs – Kisapostag (Dunaújváros),
2. Székesfehérvár (Börgönd)
3. Gyúró,
4. Sárszentmihály (Sárszentmihály-Úrhida).

## **D. Országos és térségi kerékpárút-hálózat Fejér vármegyét érintő elemei**

### *1. Országos kerékpárútvonalak*

1. 1.E: Tata – Etyek – (A 10. sz. Közép-Európa Vizei kerékpárútvonal Tordas – Etyek közötti szakasza) – Ercsi
2. 6.C: Százhalombatta – Ercsi – Dunaújváros – Dunaföldvár,
3. 7.B: Nadap – Velence – Gárdony – Pákozd,
4. 10. Közép-Európa Vizei kerékpárútvonal (14-es jelű Euro Velo®): Szentgotthárd – Zalaegerszeg – Keszthely – Tihany – Balatonakarattya – Székesfehérvár – Budapest – Hatvan – Gyöngyös – Eger – Hortobágy – Debrecen – Nyírábrány,
5. 61. Közép-magyarországi kerékpárútvonal: 61.A: Bugacpusztaháza – Soltvadkert – Kiskőrös – Dunapataj – (6.A Alsó–Dunamente kerékpárút Dunapataj és Solt közötti szakasza) – Solt – Dunaföldvár – Cece – Simontornya – Tamási,
6. 61.B: Cece – Soponya – Tác – Szabadbattyán,
7. 62. Sió-völgyi kerékpárútvonal: Fajsz – Szekszárd – Sióagárd – Kölesd – Sárszentlőrinc – Simontornya – (61. Közép–magyarországi kerékpárút Simontornya és Tolnanémedi közötti szakasza) – Szabadhídvég – Siófok,
8. 71. Vértesi kerékpárútvonal: 71.A: Székesfehérvár – Gánt – Várgesztes – Oroszlány [Majkpuszta] – Kecskéd – Környe – Tatabánya – Vértesszőlős – Tata – Dunaalmás (Komárom),
9. 71.B: Oroszlány [Majkpuszta] – Csákvár – Nadap.

### *2. Térségi kerékpárútvonalak*

1. (Zirc) – Bodajk – Söréd – Csákvár – Vértesboglár – Alcsútdoboz,

2. Bakonycsérnye – (Bakonyszombathely)
3. Székesfehérvár – Sárkeresztés - Fehérvárcsurgó - Söréd – Mór - (Kisbér),
4. Bodajk –Fehérvárcsurgó – Isztimér - Bakonykúti – (Balatonfűzfő),
5. Alcsútdoboz – Szár – (Tatabánya),
6. Felcsút – Bicske – (Zsámbék),
7. (Biatorbágy) – Mány – (Tata),
8. Alcsútdoboz – Gyúró,
9. (Budapest – Érd) – Martonvásár - Baracska - Kápolnásnyék - Velence,
10. Lovasberény – Székesfehérvár – Gárdony [Dinnyés],
11. Velence – Pusztaszabolcs – Adony,
12. Gárdony [Agárd] – Seregélyes – (Dunaföldvár),
13. (Berhida)– Nádasdladány - Sárkeszi - Sárszentmihály – Székesfehérvár,
14. Lepsény – Szabadhídvég,
15. Gárdony [Agárd] - Seregélyes Sárkeresztúr – Sárosd – Hantos – Mezőfalva – Daruszentmiklós – (Dunaföldvár),
16. Székesfehérvár – Tác,
17. Székesfehérvár – Seregélyes,
18. Székesfehérvár – Székesfehérvár [Csala],
19. (Szárliget)– Óbarok – (Tarján).
20. Mór – Pusztavám – (Oroszlány)
21. Etyek – Alcsútdoboz - Lovasberény
22. Lepsény – (Balatonfőkajár)
23. Lepsény - Mezőszentgyörgy - Kisláng - Káloz – Sárkeresztúr – Sárosd – Szabadegyháza – Pusztaszabolcs – Iváncsa - Adony
24. Székesfehérvár – Iszkaszentgyörgy – Kincsesbánya - Fehérvárcsurgó
25. Sárbogárd – Cece - Vajta
26. Dunaújváros – Mezőfalva
27. (Zirc - Olaszfalu - Bakonyháza - Jásd - Szápár) – Bakonycsérnye
28. Bakonycsérnye - Balinka - Bodajk - Söréd - Csákberény - Zámoly - Csákvár - Vértesboglár - Bodmér – Felcsút

## ***E. Vízi közlekedés Fejér vármegyét érintő szakaszai***

### 1. Nemzetközi és országos vízi utak

	<b>A</b>	<b>B</b>	<b>C</b>
	<b>A vízi út neve</b>	<b>A szakasz (fkm–fkm)</b>	<b>A vízi út osztálya</b>
1.	Duna (nemzetközi vízi út)	1641– 1433	VI/C
2.	Sió- csatorna	121–23	IV/időszakosan (Kizárólag az olyan balatoni vízeresztések időszakában hajózható, amelyet a Hajósoknak Szóló Hirdetményben közzétesznek.)
3.	Sió- csatorna	23 – 0	IV
4.	Velencei-tó		II

### 2. Kikötők

*Meglévő országos kikötő:*

Dunaújváros

*Meglévő térségi kikötők*

1. Adony,
2. Gárdony (2 db),
3. Velence (2 db),
4. Pákozd.

### 3. Kompátkelőhelyek

1. Ercsi – Szigetújfalu,
2. Adony – Lórév.

### 3. Országos és térségi energetikai hálózatok és egyedi építményeik

#### A. Erőművek

1. Az 50 MW vagy annál nagyobb névleges teljesítőképességű meglévő erőmű:

	A
	Telephelye
1.	2400 Dunaújváros, Vasmű tér

2. Az 5-50 MW közötti névleges teljesítőképességű meglévő erőmű:

	A
	Telephelye
1.	2400 Dunaújváros, Építők útja
2.	2400 Dunaújváros, Verebély út
3.	2400 Dunaújváros, Papírgyári út
4.	2432 Szabadegyháza, Ipartelep
5.	8000 Székesfehérvár, Királysor
6.	8000 Székesfehérvár Bakony u.
7.	8000 Székesfehérvár Toronysor

3. 5-50 MW közötti névleges teljesítőképességű tervezett erőművek

	A
	Telephelye
1.	Mány, külterület
2.	Szabadbattyán (nyugat), külterület
3.	Baracska (észak), külterület
4.	Baracska (dél)
5.	Bicske, külterület
6.	Magyaralmás, külterület
7.	Szabadbattyán (kelet), külterület
8.	Szabadegyháza, külterület
9.	Balinka, Isztimér (első ütem), külterület
10.	Balinka, Isztimér (második ütem), külterület
11.	Székesfehérvár (Börgöndi repülőtér), külterület

#### B/1. Villamosenergia-átviteli hálózati távvezeték elemei

*1. 400 kV-os átviteli hálózati távvezetékek meglévő elemei*

1. 29 (Paks) – (Litér) I.
2. 25 (Litér) – Martonvásár
3. 26, 27 Martonvásár – Perkáta – (Paks)
4. 8,9 (Albertirsa) – (Szigetcsép) – Ercsi – Martonvásár
5. Martonvásár – (Győr)
6. 24 Martonvásár – Bicske

*2. 400 kV-os átviteli hálózati távvezetékek tervezett elemei*

1. (Paks) – (Litér) II.
2. Székesfehérvár térsége
3. Ercsi térsége

*3. 220 kV-os átviteli hálózat elemei (meglévő)*

1. 55, 56 (Százhalombatta) – Dunaújváros
2. (Győr) – (Százhalombatta)

***B/2 Villamos energia elosztó hálózati távvezetékek elemei***

*1. Térségi ellátást biztosító 132 kV-os elosztó hálózati távvezetékek meglévő elemei*

1. (Várpalota Inota) – (Kaposvár)
2. (Várpalota Inota) – (Oroszlány)
3. (Várpalota Inota) – (Oroszlány) felhasítva – Kincsesbánya
4. (Várpalota Inota) – (Oroszlány) felhasítva – Mór, Balinka (tervezett)
5. (Tatabánya) – Bicske
6. Bicske – (Annayölgy) – (Esztergom)
7. Bicske – (Budapest II.)
8. Baracska – (Várpalota Inota)

9. Baracska – (Várpalota Inota) felhasítva – Székesfehérvár Nyugat – Szabadbattyán
10. Baracska – (Várpalota Inota) felhasítva – Székesfehérvár Észak
11. Baracska – (Százhalombatta)
12. (Várpalota Inota) –Székesfehérvár Észak
13. Székesfehérvár Észak – Székesfehérvár ÉDÁSZ – Szabadegyháza
14. Székesfehérvár Dél
15. Szabadegyháza – Perkáta – Dunaújváros
16. Perkáta – Dunaújváros
17. Perkáta – Dunaújváros felhasítva Dunaújváros Észak
18. Perkáta – Dunaújváros felhasítva Dunaújváros II.
19. Dunaújváros – Sárbogárd – (Tamási)
20. Dunaújváros – Kisapostag – (Solt)
21. Dunaújváros – (Budapest XXIII.)
22. Dunaújváros – (Paks)
23. Dunaújváros – (Paks) felhasítva (Dunaföldvár)

*2. Térségi ellátást biztosító 132 kV-os elosztó hálózati távvezeték tervezett elemei*

1. Baracska – (Várpalota Inota) felhasítva – Lovasberény
2. Székesfehérvár Észak – Székesfehérvár ÉDÁSZ – Szabadegyháza felhasítva – Székesfehérvár Dél
3. Szabadbattyán – Soponya
4. Szabadbattyán – Soponya felhasítva
5. Szabadegyháza – Perkáta
6. Szabadegyháza – Adony
7. Dunaújváros – Sárbogárd – (Tamási) felhasítva – Sárbogárd Kelet

8. Baracska – (Várpalota Inota) – Székesfehérvár Nyugat felhasítva – Iszkaszentgyörgy
9. (Várpalota Inota) – (Kaposvár) felhasítva – Lepsény (Enying)
10. Perkáta – Dunaújváros Dél – Dunaújváros OVIT – Sárbogárd

### **C. Szénhidrogén szállítóhálózat elemei**

#### 1. Meglévő földgázszállító vezetékek:

1. 306 (Városföld) – (Kecskemét) – (Kunadacs) – (Tass) – (Makád) – Adony I
2. 307 (Városföld) – (Kecskemét) – (Kunadacs) – (Tass) – (Makád) – Adony II.
3. 307-21 Adony - Makád
4. 403 (Vecsés) – (Majosháza) – (Szigetcsép) – Ercsi
5. 417 (Pilisvörösvár) – (Százhalombatta)
6. 504 Kápolnásnyék – Székesfehérvár – Nádasdladány – (Ósi) – (Pétfürdő)
7. 504-01 Szabadbattyán
8. 508 Adony – Szabadegyháza – Aba – Mezőszentgyörgy – (Papkeszi)
9. 508-01 Szabadegyháza leágazás
10. 509 Mezőszentgyörgy – (Siófok) – (Kőröshegy) – (Szőlősgyörök) – (Lengyeltóti)
11. 510 Adony – Dunaújváros I.
12. 511 Adony – Dunaújváros II.
13. 512 Adony – Kápolnásnyék
14. 513 Adony – Ercsi – (Százhalombatta) – (Érd) – (Budapest [XXII. kerület])
15. 513-01 Ercsi - Százhalombatta
16. 516 (Dág) – (Zsámbék)

#### 2. Nemzetközi földgáz szállítóvezeték tervezett eleme:

1. Nabucco (Románia) – (Nagylak) – (Hódmezővásárhely) – (Kecskemét) – Adony – Székesfehérvár – Mór – (Tét) – (Rajka) – (Ausztria)
2. (Városföld) – Adony – Ercsi
3. Ercsi – (Győr)
4. Ercsi – (Százhalombatta)

3. Kőolajszállító vezeték (meglévő elem):

1. Adria (Százhalombatta) – Káloz – (Kára) – (Kutas) – (Berzence) - (Horvátország)

4. Termékvezetékek (meglévő elemek):

1. Kápolnásnyék – Százhalombatta
2. Kápolnásnyék – Székesfehérvár
3. Kápolnásnyék – (Komárom [Szőny]) I
4. Kápolnásnyék – (Komárom [Szőny]) II
5. Székesfehérvár – (Pécs)
6. Székesfehérvár leágazás
7. (Százhalombatta) – Kápolnásnyék I.
8. (Százhalombatta) – Kápolnásnyék II.

5. Földgázelosztó vezetékek (meglévő elemek):

	<b>A</b>	<b>B</b>
	Gázátadó megnevezése	Elhelyezkedése
1.	Zsámbék gázátadó	Mány-(Szomor)
2.		Mány-Csabdi-Bicske-Óbarok-Újbarok-Szár-Felcsút-Bodmér-Vértesszőlő
3.		Szár-(Szárliget)
4.		Etyek
5.	Nádasdladány gázátadó	Nádasdladány-(Ősi)
6.		Nádasdladány-Sárkeszi-Csór
7.		Nádasdladány-Sárkeszi-Sárszentmihály-Csór-Iskaszentgyörgy-Moha-Fehérvárcsurgó-Bodajk-Mór
8.		Moha-Székesfehérvár Észak
9.		Fehérvárcsurgó-Magyaralmás-Csákberény-Zámoly
10.		Bodajk-Balinka-Bakonycsérnye
11.		Balinka-Isztimér
12.		Bodajk-Csókakő-Söréd-Csákberény-Gánt



13.	Szabadbattyán gázátadó	Szabadbattyán-Sárszentmihály-Székesfehérvár-Nyugat
14.	Székesfehérvár 1-2 gázátadó	Székesfehérvár-Pákozd
15.	Kápolnásnyék gázátadó	Kápolnásnyék-Baracska-Martonvásár-(Tárnok)
16.		Kápolnásnyék-Pázmánd-Vereb-Vértesacsa-Csákvár
17.		Vértesacsa-Lovasberény-Pátka
18.		Baracska-Kajászó-Vál-Tabajd-Alcsútdoboz-Felcsút
19.		Martonvásár-Tordas-Gyúró
20.	Mezőszentgyörgy csomópont és gázátadó	Mezőszentgyörgy-Polgárdi-Tác-Aba-Seregélyes-Székesfehérvár-Gárdony-Velence-Martonvásár
21.		Tác-Szabadbattyán
22.		Tác-Csősz-Soponya
23.		Gárdony-Zichyújfalu
24.		Mezőszentgyörgy-Kisláng-Mátyásdomb-Dég
25.		Kisláng-Káloz
26.	(Siófok) gázátadó	Enying-Lepsény-Mezőszentgyörgy
27.		Enying-(Balatonvilágos)
28.		Lepsény-Enying-Lajoskomárom-Mezőkomárom-Szabadhídvég-(Felsőnyék)
29.	Aba gázátadó	Aba-Sárkeresztúr-Sárszentágota-Sárbogárd-Alap-Cece-(Németkér)
30.		Cece-Sáregres-Simontornya
31.	Szabadegyháza gázátadó	Szabadegyháza-Sárosd
32.		Szabadegyháza-Perkáta
33.		Szabadegyháza-Perkáta-Hantos-Nagylók
34.		Hantos-Sárosd
35.	Dunaújváros gázátadó	Dunaújváros-Baracs-Mezőfalva-Nagykarácsony-Előszállás
36.		Dunaújváros-Kisapostag-Baracs-(Dunaföldvár)
37.		Dunaújváros
38.		Dunaújváros-Kisapostag
39.		Dunaújváros-Rácalmás-Nagyvenyim Észak
40.		Dunaújváros-Nagyvenyim
41.		Dunaújváros-Rácalmás-Kulcs-Adony-Iváncsa-Ercsi-(Százhalombatta)
42.		Kulcs
43.		Adony
44.		Adony-Iváncsa-Pusztaszabolcs
45.		Ercsi-Beloianisz-Besnyő
46.		Ercsi Ipari park
47.		Ercsi-Ráckeresztúr

#### **4. Országos és térségi vízi létesítmények**

*A. 1 millió m<sup>3</sup>-t meghaladó és 10 millió m<sup>3</sup>-nél kisebb térfogatú vízkárelhárítási célú tározás és fejlesztési lehetősége (meglévő elemek)*

1. Fehérvárcsurgói víztározó (Fehérvárcsurgó, Kincsesbánya)
2. Pátkai-víztározó (Pátka, Székesfehérvár)
3. Zámolyi-víztározó (Zámoly, Pátka, Csákvár)
4. Velencei-tó (Pákozd, Sukoró, Velence, Gárdony)
5. Dinnyési Fertő (Gárdony, Székesfehérvár, Seregélyes)
6. Székesfehérvár ÉNy-i halastavak (Székesfehérvár)
7. Nádasdladány – Sárkeszi tavak (Nádasdladány, Sárkeszi)
8. Sárszentmihályi tározó (Sárszentmihály, Sárkeszi)
9. Soponyai halastavak (Soponya)
10. Sárszentágotai tavak (Sárszentágota, Sárkeresztúr)
11. Sárbogárd - Körtvélyesi tavak (Sárbogárd)
12. Sárbogárd – Rétszilasi tavak (Sárbogárd)
13. Adony – Cikolai tavak (Adony, Pusztaszabolcs)
14. Kajászói tavak (Kajászó)

*B. Meglévő kiemelt jelentőségű vízi építmény*

Dinnyési zsilip (Pákozd)

*C. Meglévő térségi csatorna*

Nádor-csatorna (Sárvíz) (Nádasdladány, Sárkeszi, Csór, Sárszentmihály, Szabadbattyán, Tác, Csósz, Soponya, Sárkeresztúr, Káloz, Sárbogárd, Sáregres, Cece, Vajta)

## **5. Országos és térségi hulladékgazdálkodási létesítmények**

### *Országos*

#### *1. Veszélyeshulladék-lerakó*

1. Dunaújváros (2 db, a 0187/2, 0187/5 hrsz.)

### *Térségi*

#### *2. Térségi hulladékkezelő*

1. Adony térségi hulladékkezelő
2. Bicske térségi hulladékkezelő
3. Polgárdi térségi hulladékkezelő
4. Sárbogárd térségi hulladékkezelő
5. Székesfehérvár, Pénzverővölgyi térségi hulladékkezelő
6. Kisapostag térségi hulladékkezelő

## **6. Térségi jelentőségű logisztikai központok**

1. Székesfehérvár

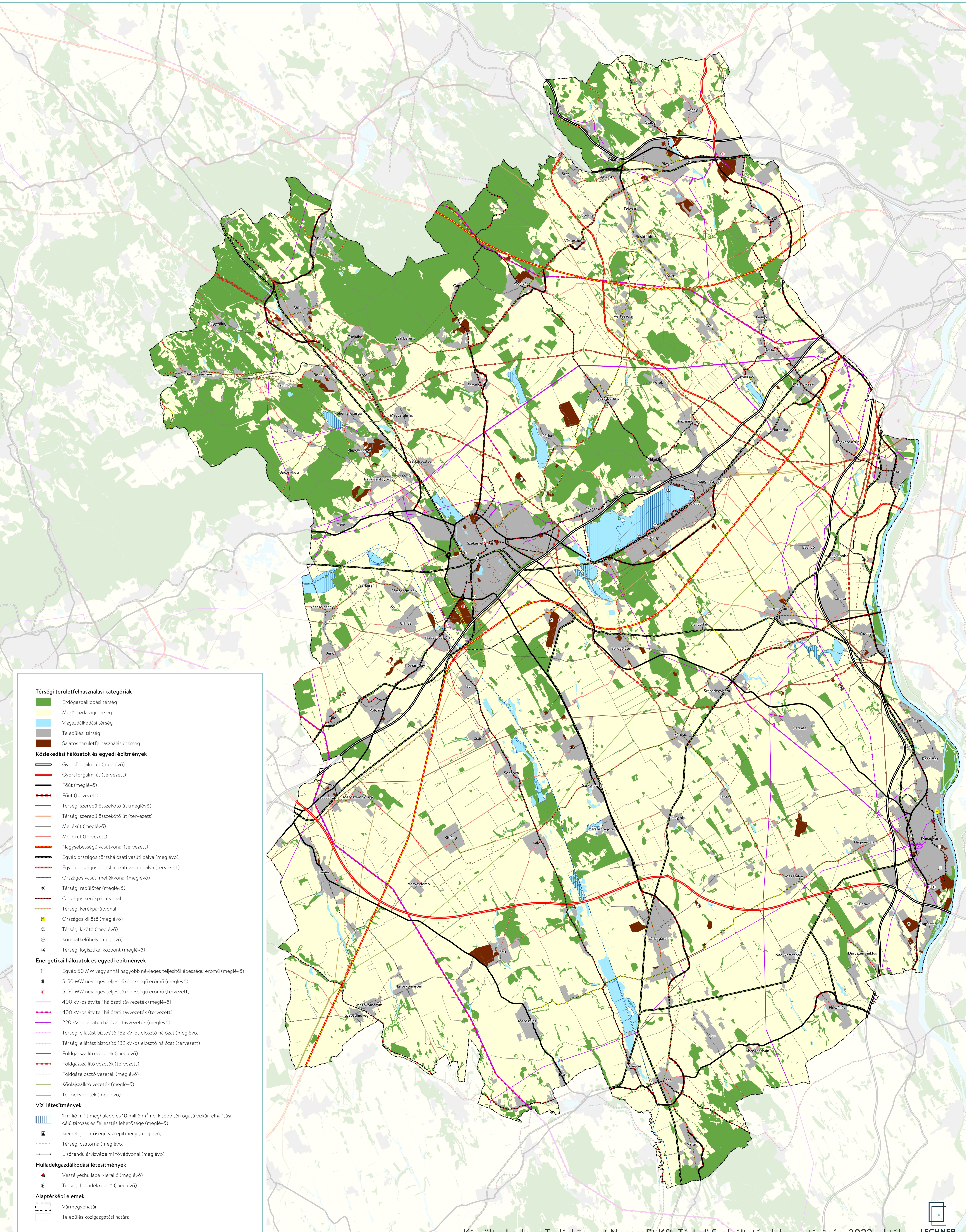
# FEJÉR VÁRMEGYE TERÜLETRENDEZÉSI TERVE

0 2 4 6 8 10 km



## 2. melléklet a 7/2020 (II.28.) sz. rendelethez - Fejér vármegye térségi szerkezeti terve

Adatok forrása: AM, BM, Magyar Közút Zrt., LTK, Miniszterelnökség, Nébih, OVf, KÖDUVIZIG, SZIE-TTI, MAVIR Zrt., MOL Nyrt., FGSZ Zrt., E.ON-ÉDÁSZ Zrt., NKM Zrt.



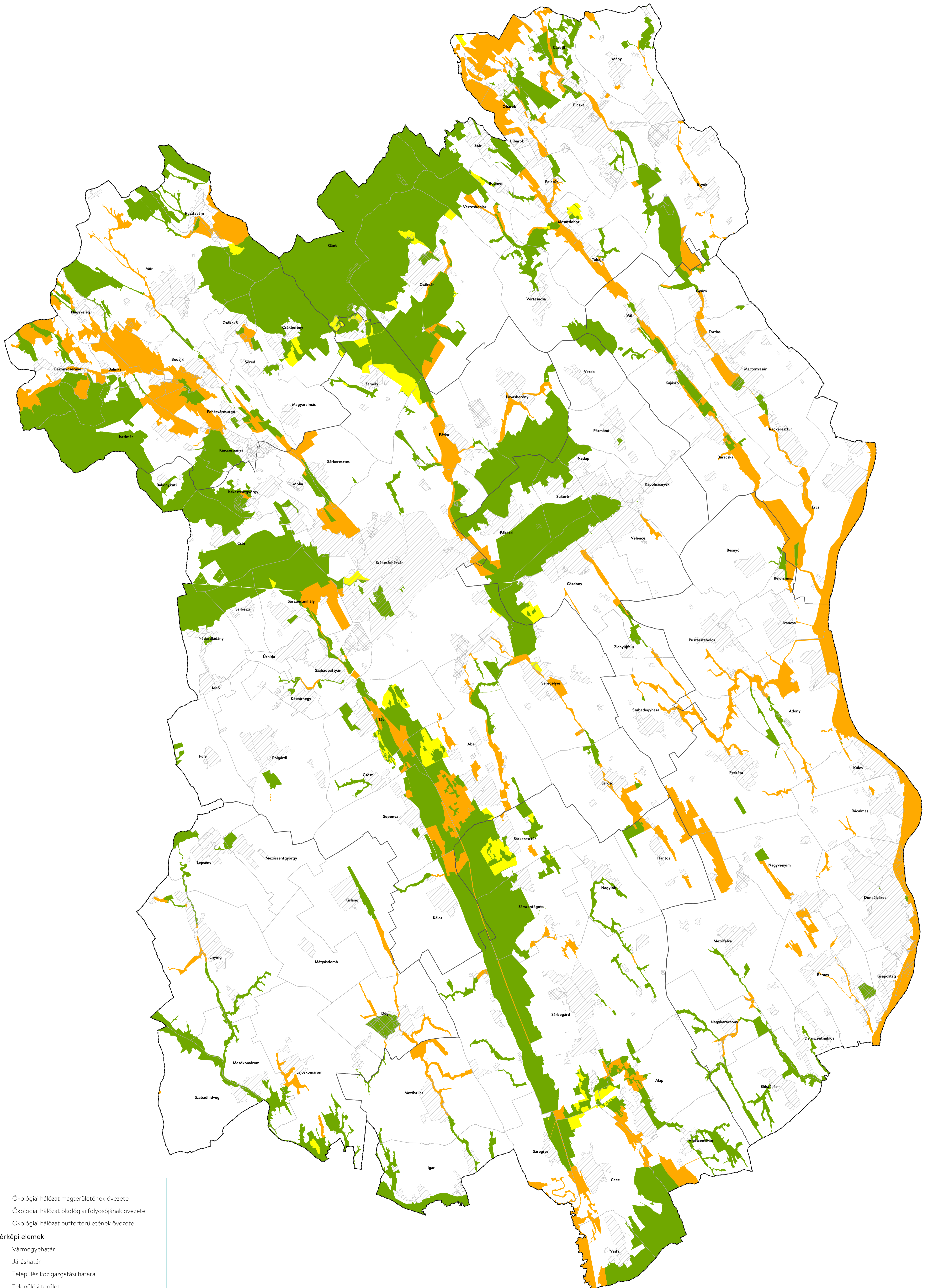
# FEJÉR VÁRMEGYE TERÜLETRENDEZÉSI TERVE

0 2 4 6 8 10 km



3. melléklet a 7/2020 (II. 28.) sz. rendelethez - Ökológiai hálózat magterületének övezete, az ökológiai hálózat ökológiai folyosójának övezete és az ökológiai hálózat pufferterületének övezete

Adatok forrása: AM



Ökológiai hálózat magterületének övezete  
Ökológiai hálózat ökológiai folyosójának övezete  
Ökológiai hálózat pufferterületének övezete

**Alaptérképi elemek**

- Vármegyehatár
- Járáshatár
- Település közigazgatási határa
- Települési terület
- Sajátos területfelhasználású terület



Készült a Lechner Tudásközpont Nonprofit Kft. Térbeli Szolgáltatások Igazgatóságán, 2023. október

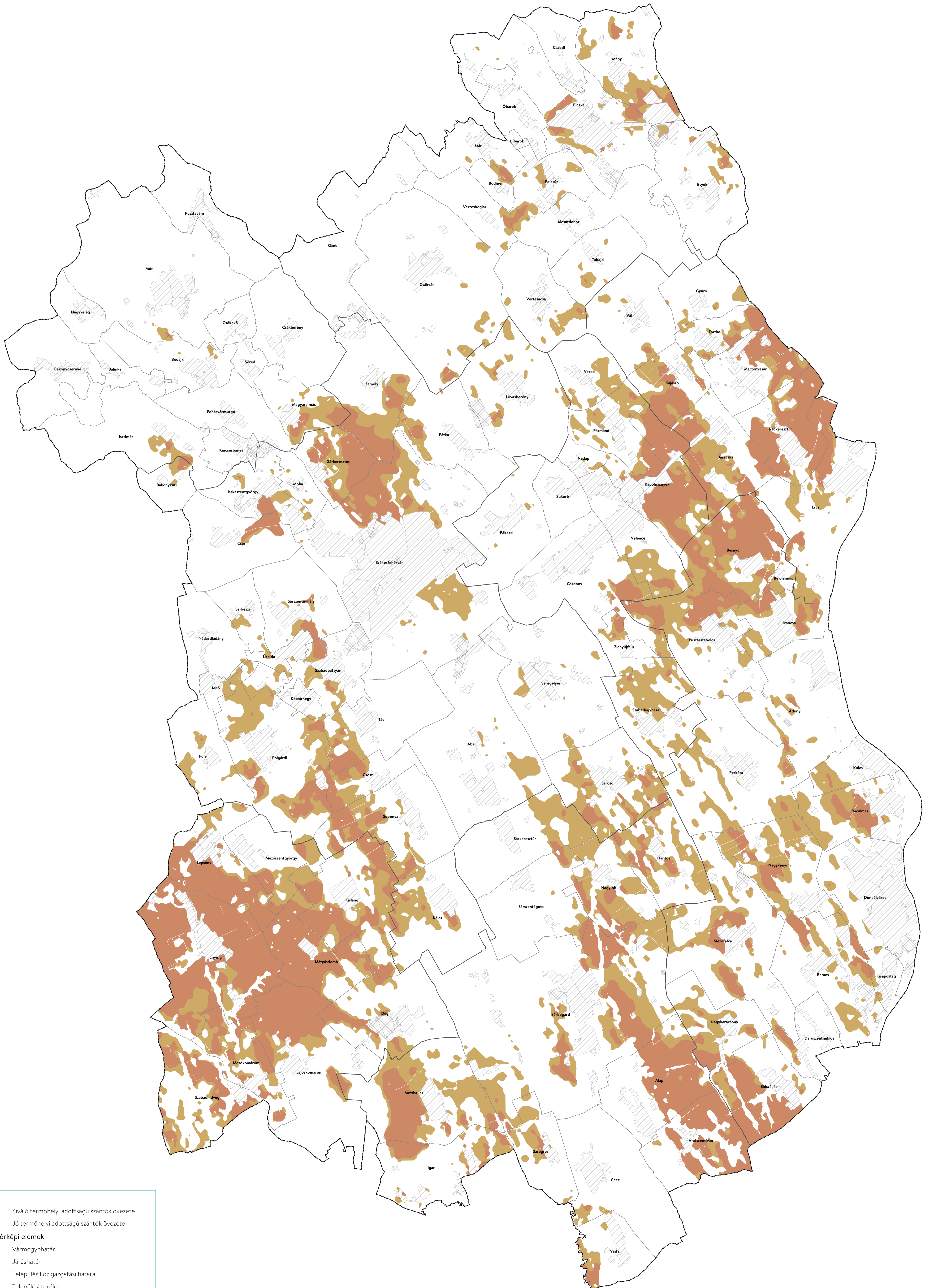
# FEJÉR VÁRMEGYE TERÜLETRENDEZÉSI TERVE

0 2 4 6 8 10 km



4. melléklet a 7/2020 (II. 28.) sz. rendelethez - Kiváló termőhelyi adottságú szántók övezete és a jó termőhelyi adottságú szántók övezete

Adatok forrása: AM, SZIE-TTI



**Legenda**

- Kiváló termőhelyi adottságú szántók övezete
- Jó termőhelyi adottságú szántók övezete

**Alaptérképi elemek**

- Vármegyehatár
- Járáshatár
- Település közigazgatási határa
- Települési terület
- Sajátos területfelhasználású terület

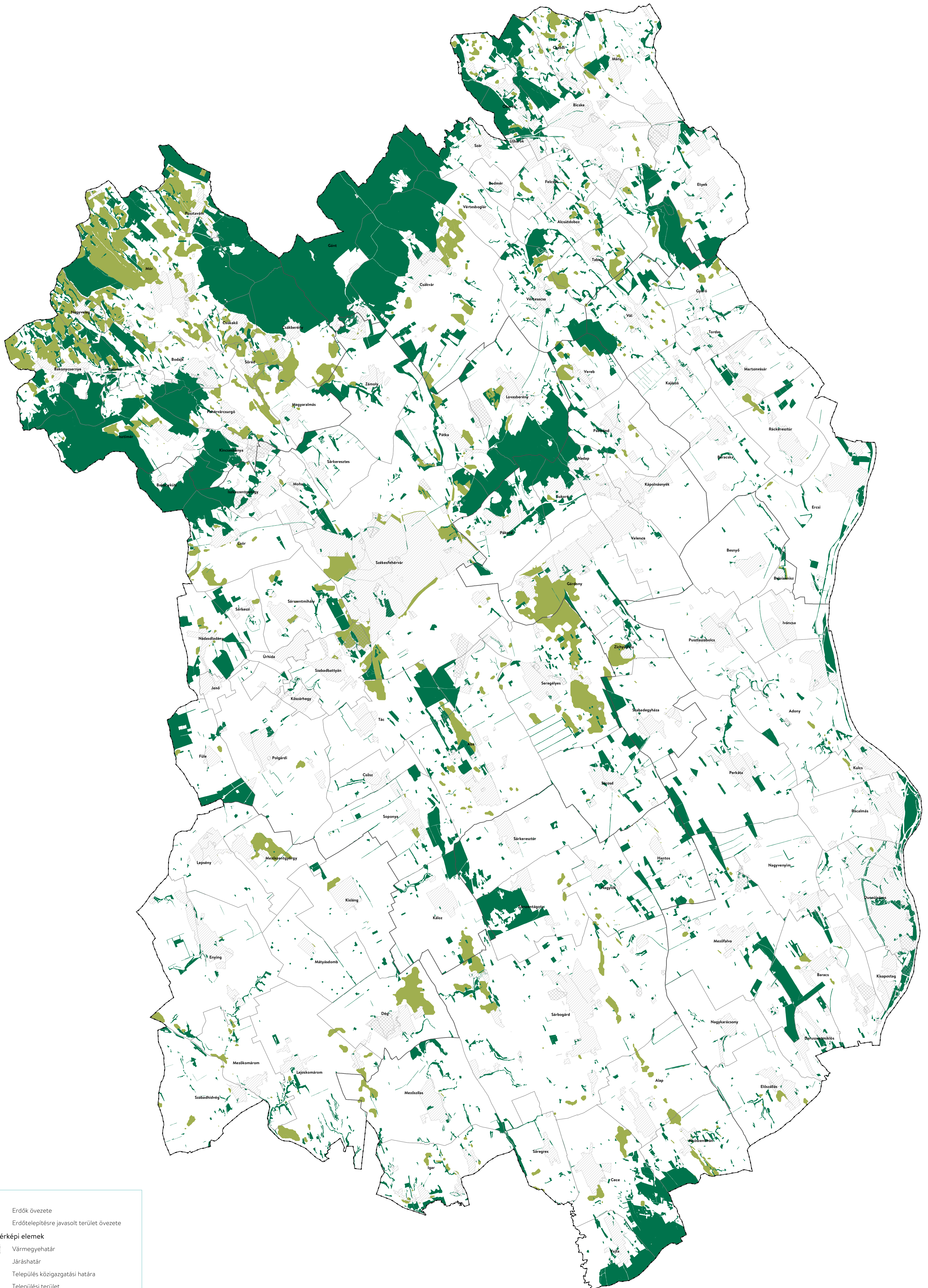
# FEJÉR VÁRMEGYE TERÜLETRENDEZÉSI TERVE

0 2 4 6 8 10 km



5. melléklet a 7/2020 (II. 28.) sz. rendelethez - Erdők övezete és az erdőtelepítésre javasolt terület övezete

Adatok forrása: AM, NÉBIH, SZIE-TTI



Készült a Lechner Tudásközpont Nonprofit Kft. Térbeli Szolgáltatások Igazgatóságán, 2023. október







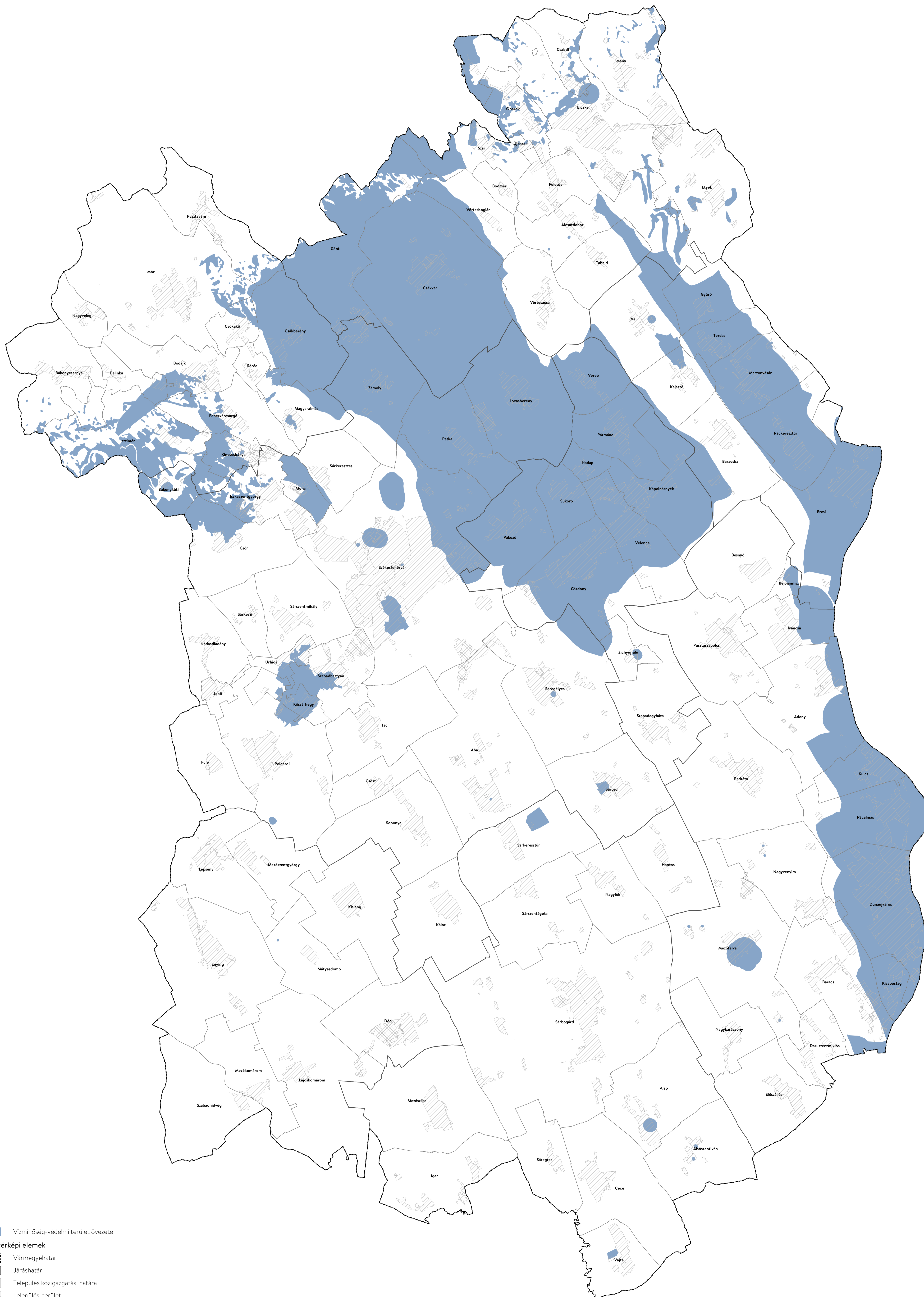
# FEJÉR VÁRMEGYE TERÜLETRENDEZÉSI TERVE

0 2 4 6 8 10 km



8. melléklet a 7/2020 (II. 28.) sz. rendelethez - Vízminőség-védelmi terület övezete

Adatok forrása: BM, OVF



Készült a Lechner Tudásközpont Nonprofit Kft. Térbeli Szolgáltatások Igazgatóságán, 2023. október

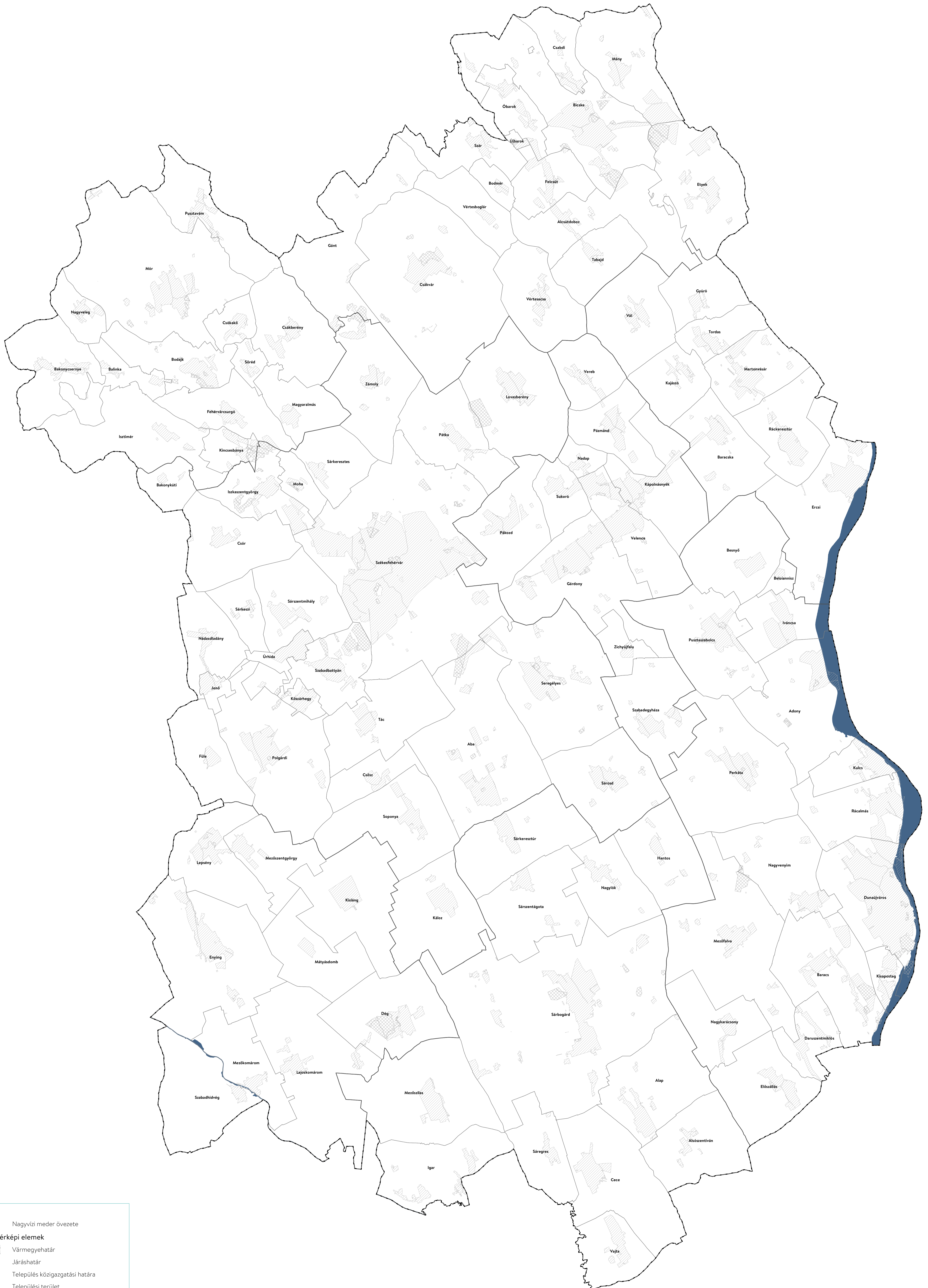
# FEJÉR VÁRMEGYE TERÜLETRENDEZÉSI TERVE

0 2 4 6 8 10 km



9. melléklet a 7/2020 (II. 28.) sz. rendelethez - Nagyvízi meder övezete

Adatok forrása: BM, OVF



■ Nagyvízi meder övezete

**Alaptérképi elemek**

- ▭ Vármegyehatár
- ▭ Járáshatár
- ▭ Település közigazgatási határa
- ▨ Települési terület
- ▩ Sajátos területfelhasználású terület



Készült a Lechner Tudásközpont Nonprofit Kft. Térbeli Szolgáltatások Igazgatóságán, 2023. október

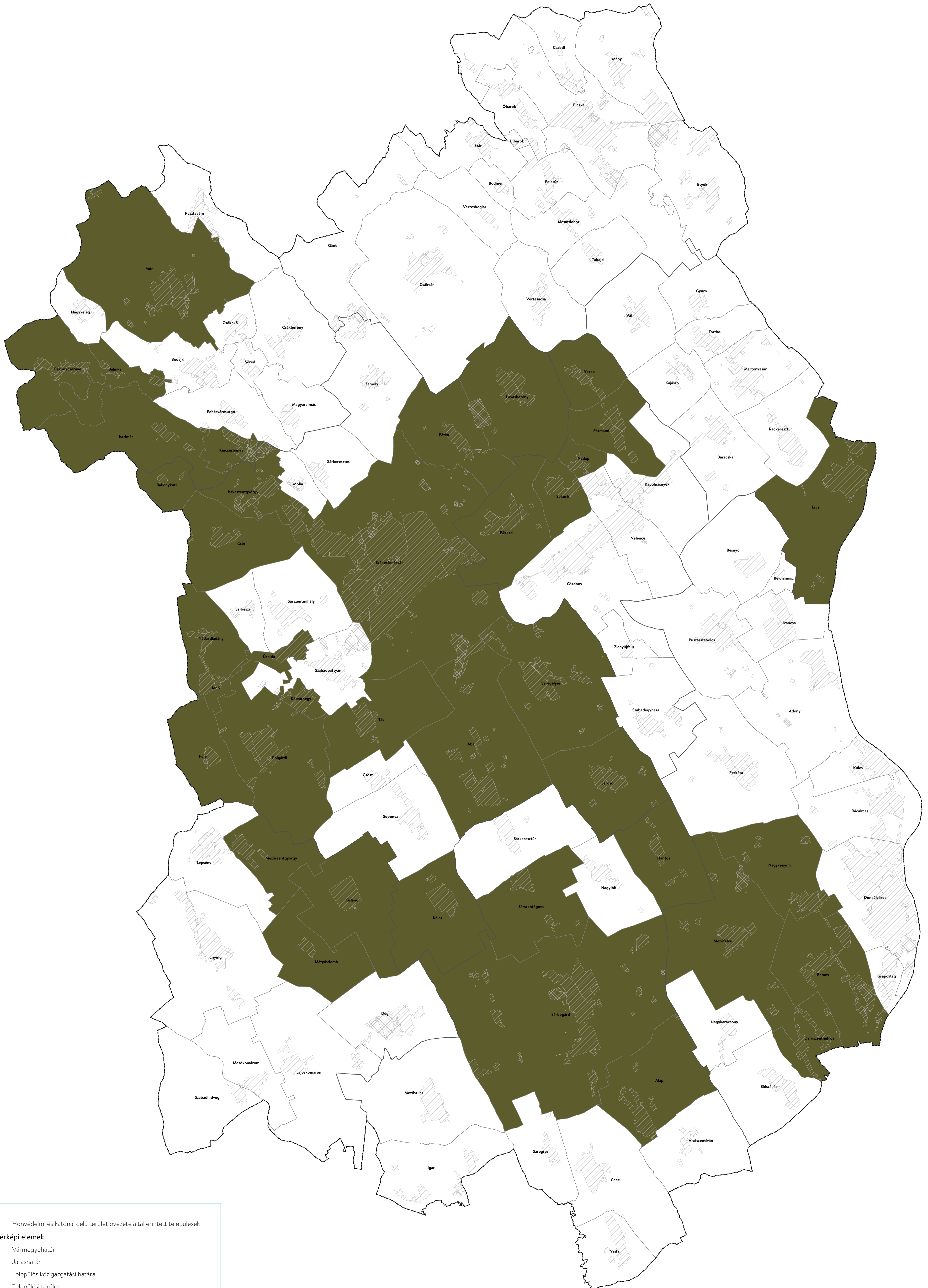
# FEJÉR VÁRMEGYE TERÜLETRENDEZÉSI TERVE


0 2 4 6 8 10 km




10. melléklet a 7/2020 (II.28.) sz. rendelethez - Honvédelmi és katonai célú terület övezete által érintett települések


Adatok forrása: HM





 Honvédelmi és katonai célú terület övezete által érintett települések


**Alaptérképi elemek**

 Vármegyehatár

 Járáshatár

 Település közigazgatási határa

 Települési terület

 Sajátos területfelhasználású terület



Készült a Lechner Tudásközpont Nonprofit Kft.  
Térbeli Szolgáltatások Igazgatóságán, 2023. október

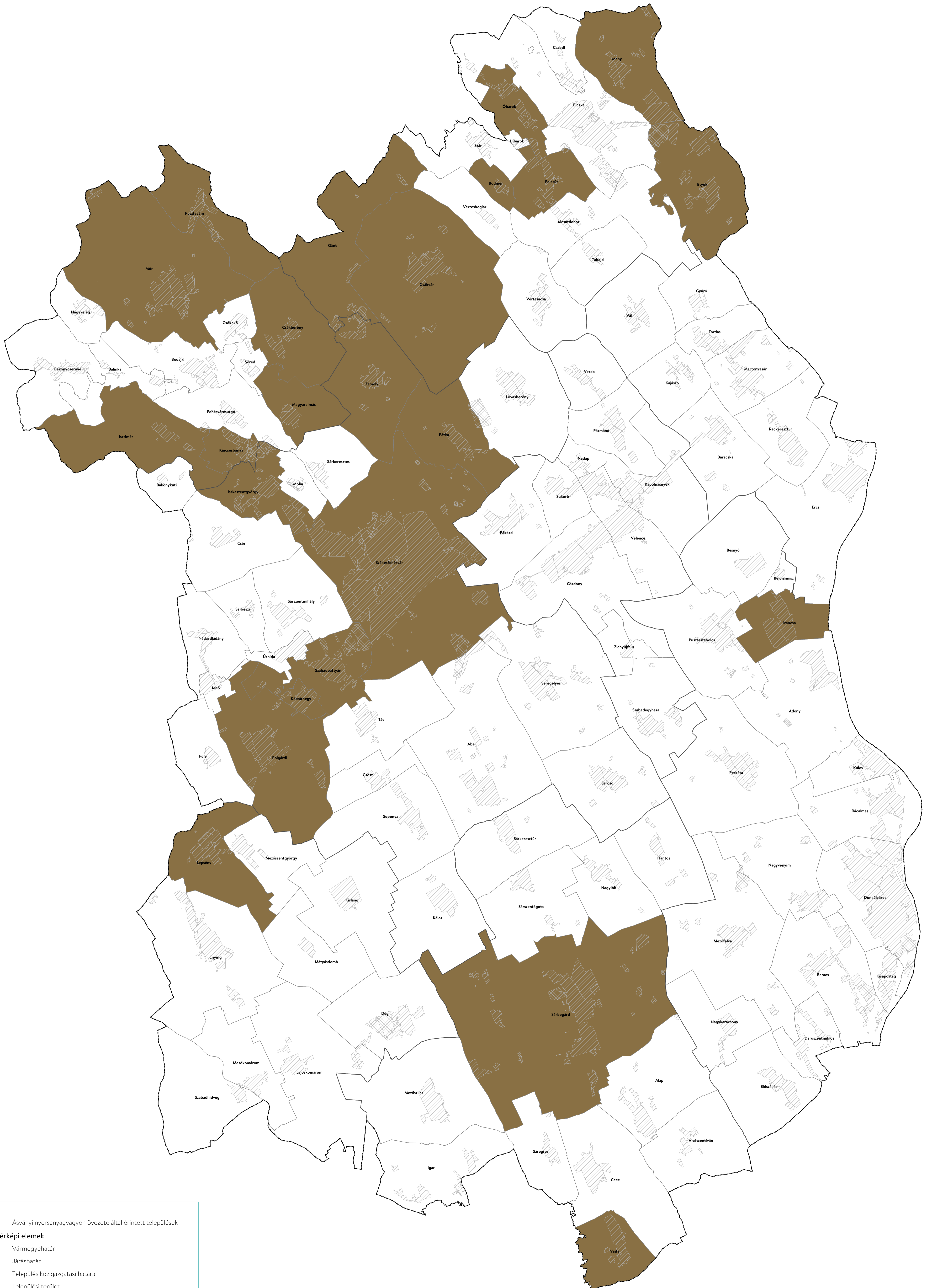
# FEJÉR VÁRMEGYE TERÜLTRENDÉZÉSI TERVE

0 2 4 6 8 10 km



11. melléklet a 7/2020 (II. 28.) sz. rendelethez - Ásványi nyersanyagvagyon övezete által érintett települések

Adatok forrása: VMKH



■ Ásványi nyersanyagvagyon övezete által érintett települések

**Alaptérképi elemek**

- Vármegyehatár
- Járáshatár
- Település közigazgatási határa
- ▨ Települési terület
- ▩ Sajátos területfelhasználású terület



Készült a Lechner Tudásközpont Nonprofit Kft. Térbeli Szolgáltatások Igazgatóságán, 2023. október

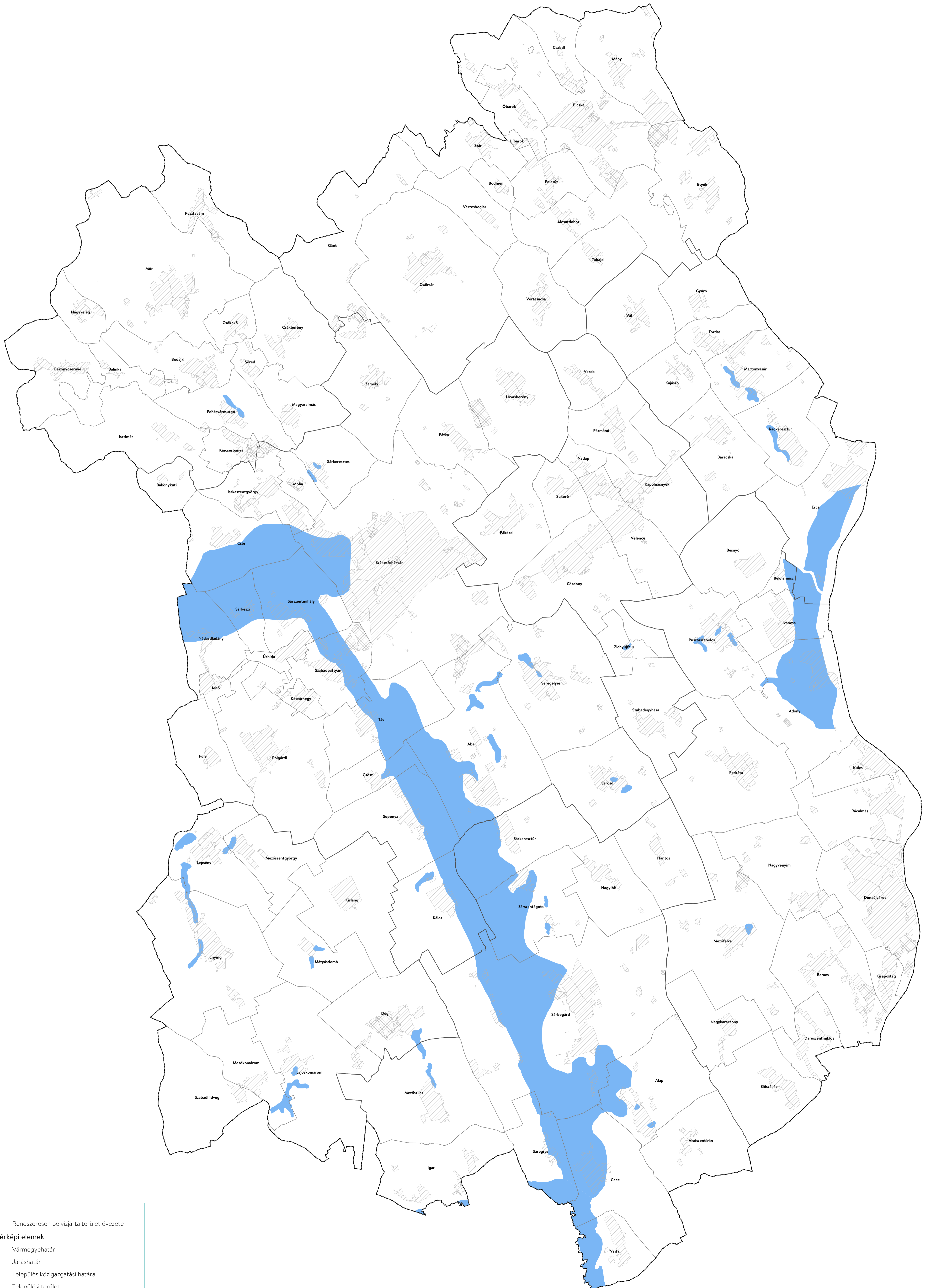
# FEJÉR VÁRMEGYE TERÜLETRENDEZÉSI TERVE


0 2 4 6 8 10 km








12. melléklet a 7/2020 (II. 28.) sz. rendelethez - Rendszeresen belvízjárta terület övezete

Adatok forrása: BM, OVF



 Rendszeresen belvízjárta terület övezete

**Alaptérképi elemek**

-  Vármegyehatár
-  Járáshatár
-  Település közigazgatási határa
-  Települési terület
-  Sajátos területfelhasználású terület



Készült a Lechner Tudásközpont Nonprofit Kft.  
Térbeli Szolgáltatások Igazgatóságán, 2023. október



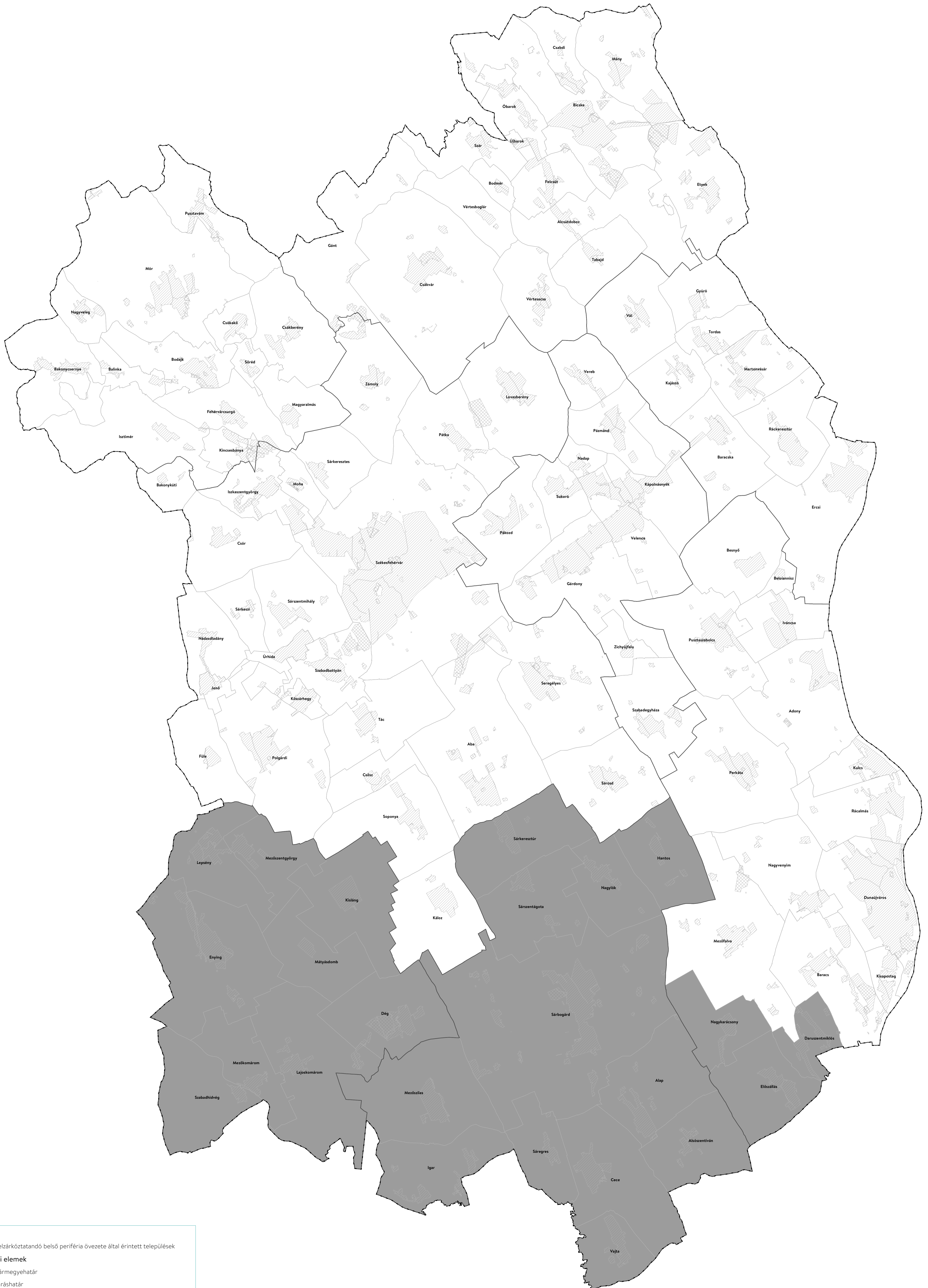
# FEJÉR VÁRMEGYE TERÜLETRENDEZÉSI TERVE

0 2 4 6 8 10 km



14. melléklet a 7/2020 (II. 28.) sz. rendelethez - Felzárkóztatandó belső periféria övezet

Adatok forrása: TEIR



■ Felzárkóztatandó belső periféria övezete által érintett települések

**Alaptérképi elemek**

- ▬ Vármegyehatár
- ▬ Járáshatár
- ▬ Település közigazgatási határa
- ▨ Települési terület
- ▩ Sajátos területfelhasználású terület



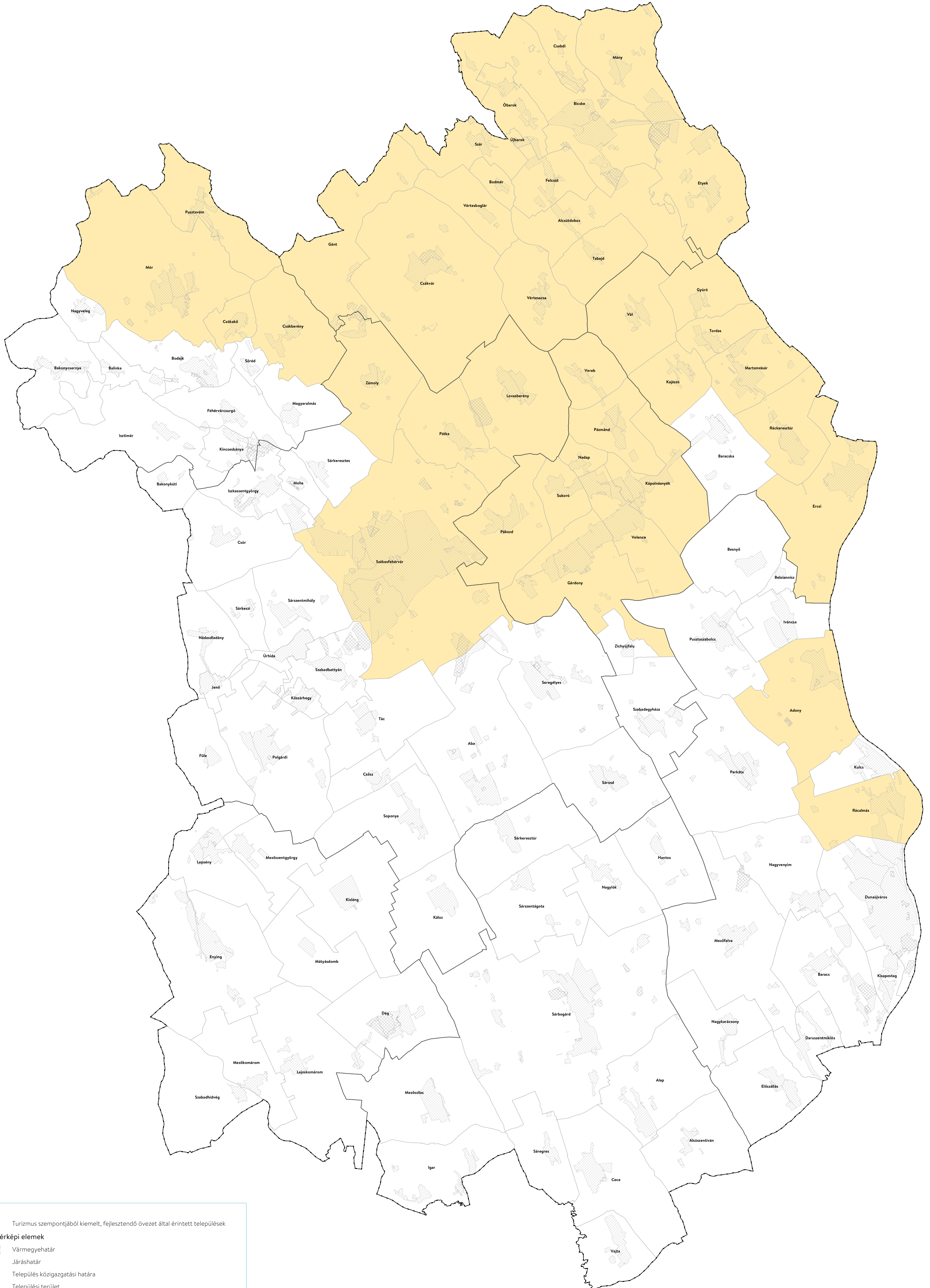
# FEJÉR VÁRMEGYE TERÜLETRENDEZÉSI TERVE

0 2 4 6 8 10 km



15. melléklet a 7/2020 (II. 28.) sz. rendelethez - Turizmus szempontjából kiemelt, fejlesztendő övezet

Adatok forrása: LTK



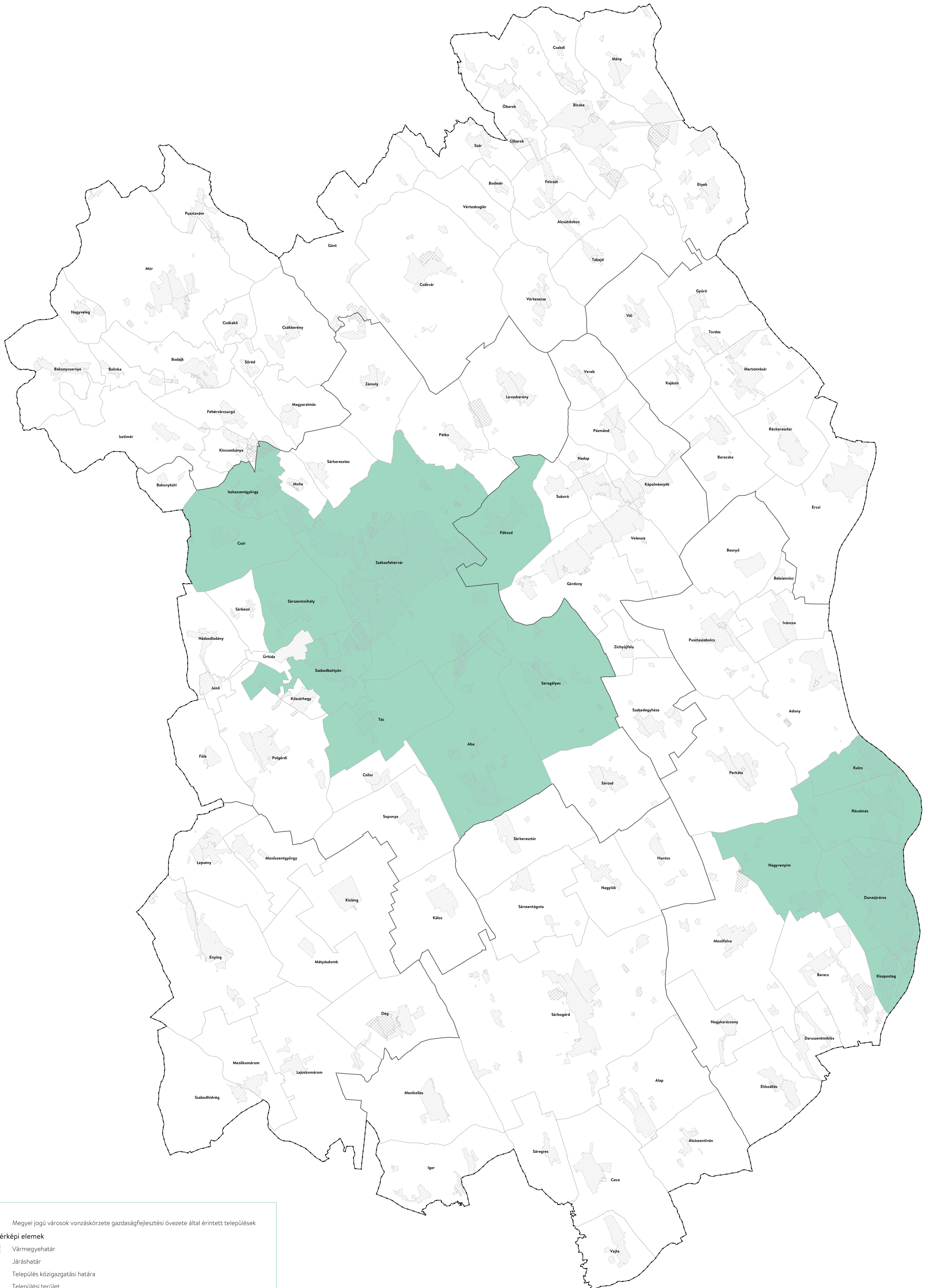
# FEJÉR VÁRMEGYE TERÜLETRENDEZÉSI TERVE

0 2 4 6 8 10 km



16. melléklet a 7/2020 (II. 28.) sz. rendelethez - Megyei jogú városok vonzáskörzete gazdaságfejlesztési övezete

Adatok forrása: LTK



■ Megyei jogú városok vonzáskörzete gazdaságfejlesztési övezete által érintett települések

**Alaptérképi elemek**

- Vármegyehatár
- Járáshatár
- Település közigazgatási határa
- Települési terület
- Sajátos területfelhasználású terület



Készült a Lechner Tudásközpont Nonprofit Kft. Térbeli Szolgáltatások Igazgatóságán, 2023. október

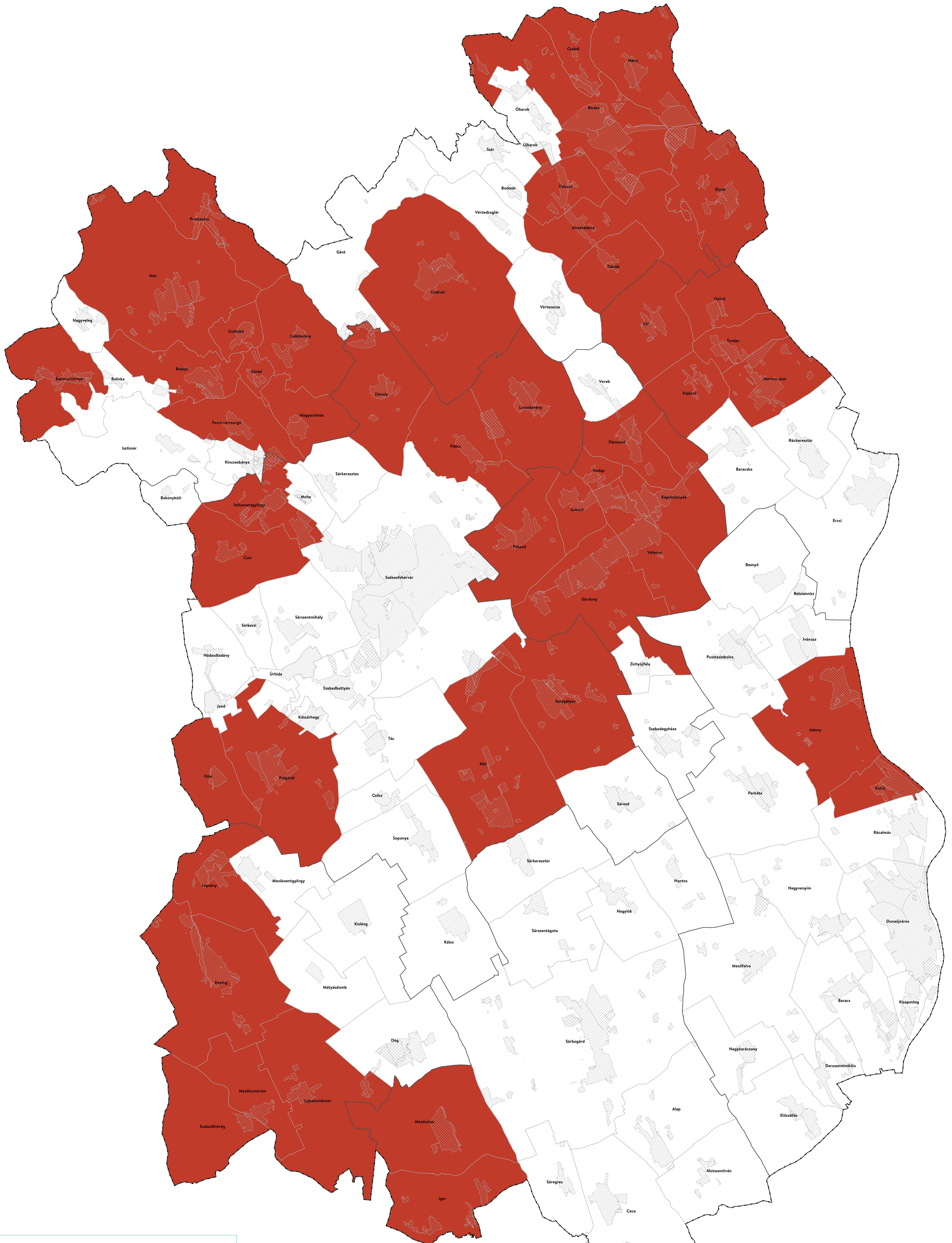
# FEJÉR VÁRMEGYE TERÜLETRENDEZÉSI TERVE


0 2 4 6 8 10 km








17. melléklet a 7/2020 (II. 28.) sz. rendelethez - Borvidéki és kertgazdálkodási fejlesztési övezet

Adatok forrása: LTK



 Borvidéki és kertgazdálkodási fejlesztési övezet által érintett települések

**Alaptérképi elemek**

-  Vármegyehatár
-  Járáshatár
-  Település közigazgatási határa
-  Települési terület
-  Sajátos területfelhasználású terület



Készült a Lechner Tudásközpont Nonprofit Kft.  
Térbeli Szolgáltatások Igazgatóságán, 2023. október

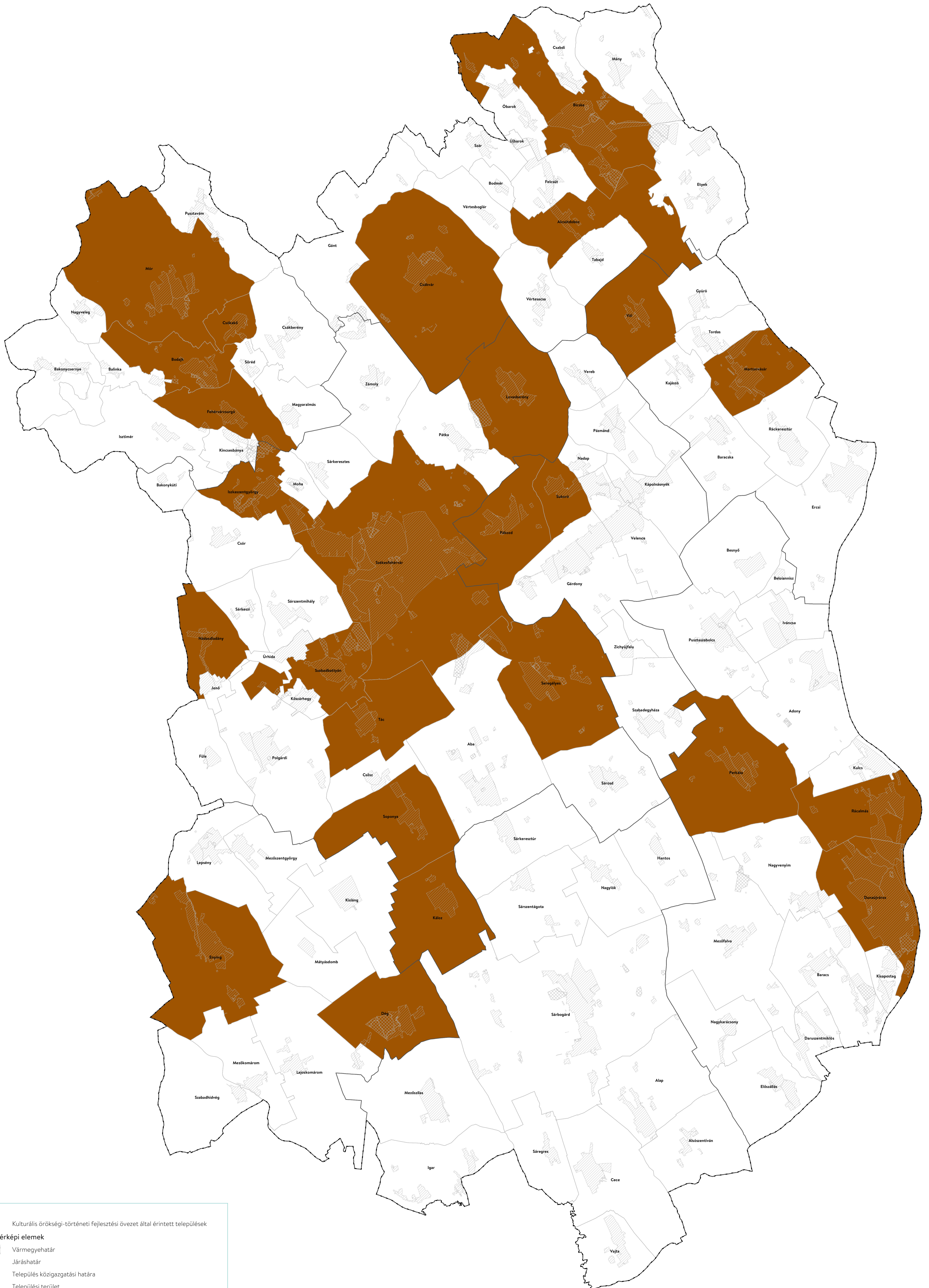
# FEJÉR VÁRMEGYE TERÜLETRENDEZÉSI TERVE

0 2 4 6 8 10 km



18. melléklet a 7/2020 (II. 28.) sz. rendelethez - Kulturális örökségi-történeti fejlesztési övezet

Adatok forrása: LTK



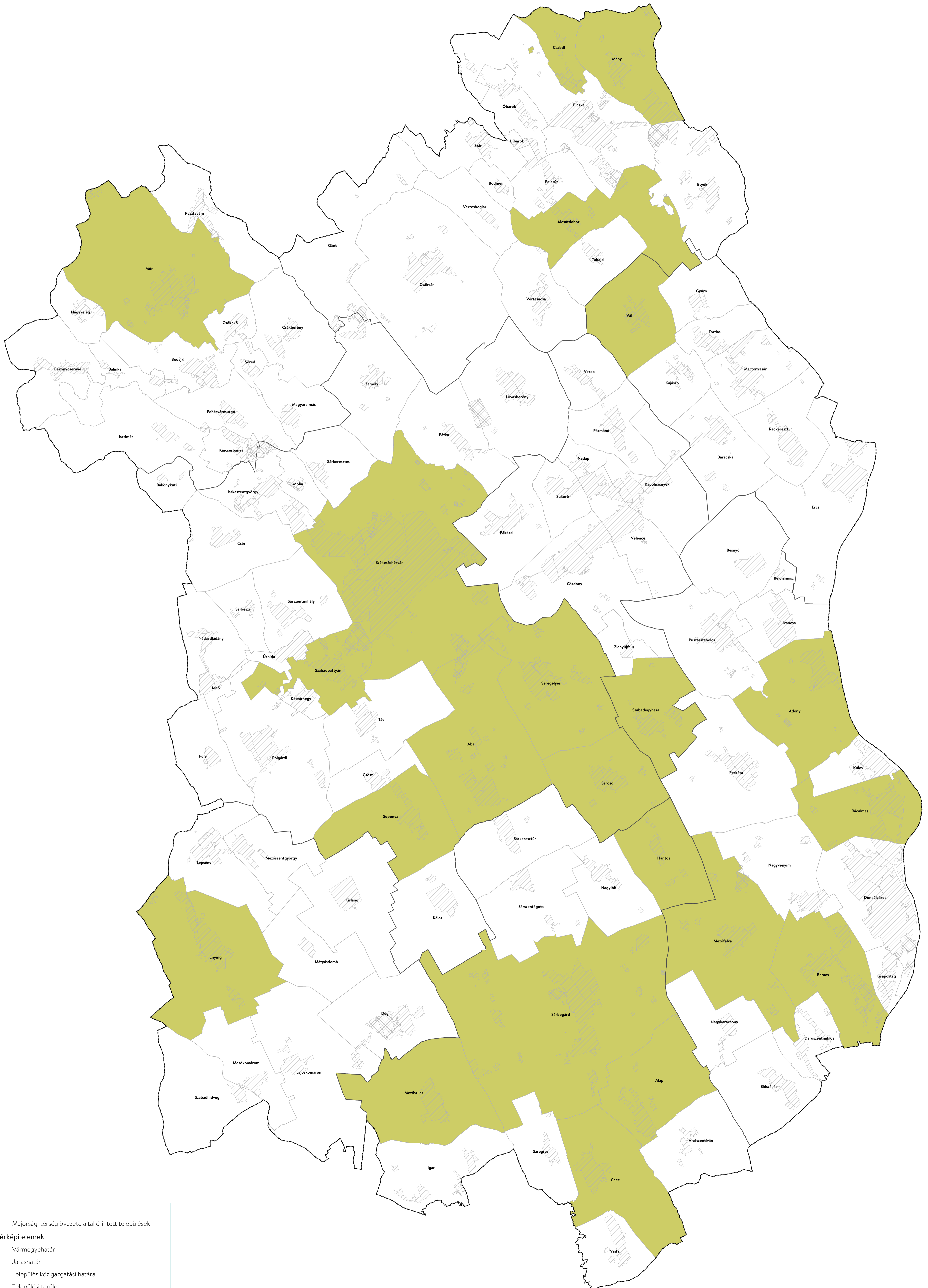
# FEJÉR VÁRMEGYE TERÜLTRENDÉZÉSI TERVE


0 2 4 6 8 10 km








19. melléklet a 7/2020 (II. 28.) sz. rendelethez - Majorsági térség övezete

Adatok forrása: LTK



 Majorsági térség övezete által érintett települések

**Alaptérképi elemek**

-  Vármegyehatár
-  Járáshatár
-  Település közigazgatási határa
-  Települési terület
-  Sajátos területfelhasználású terület



Készült a Lechner Tudásközpont Nonprofit Kft.  
Térbeli Szolgáltatások Igazgatóságán, 2023. október

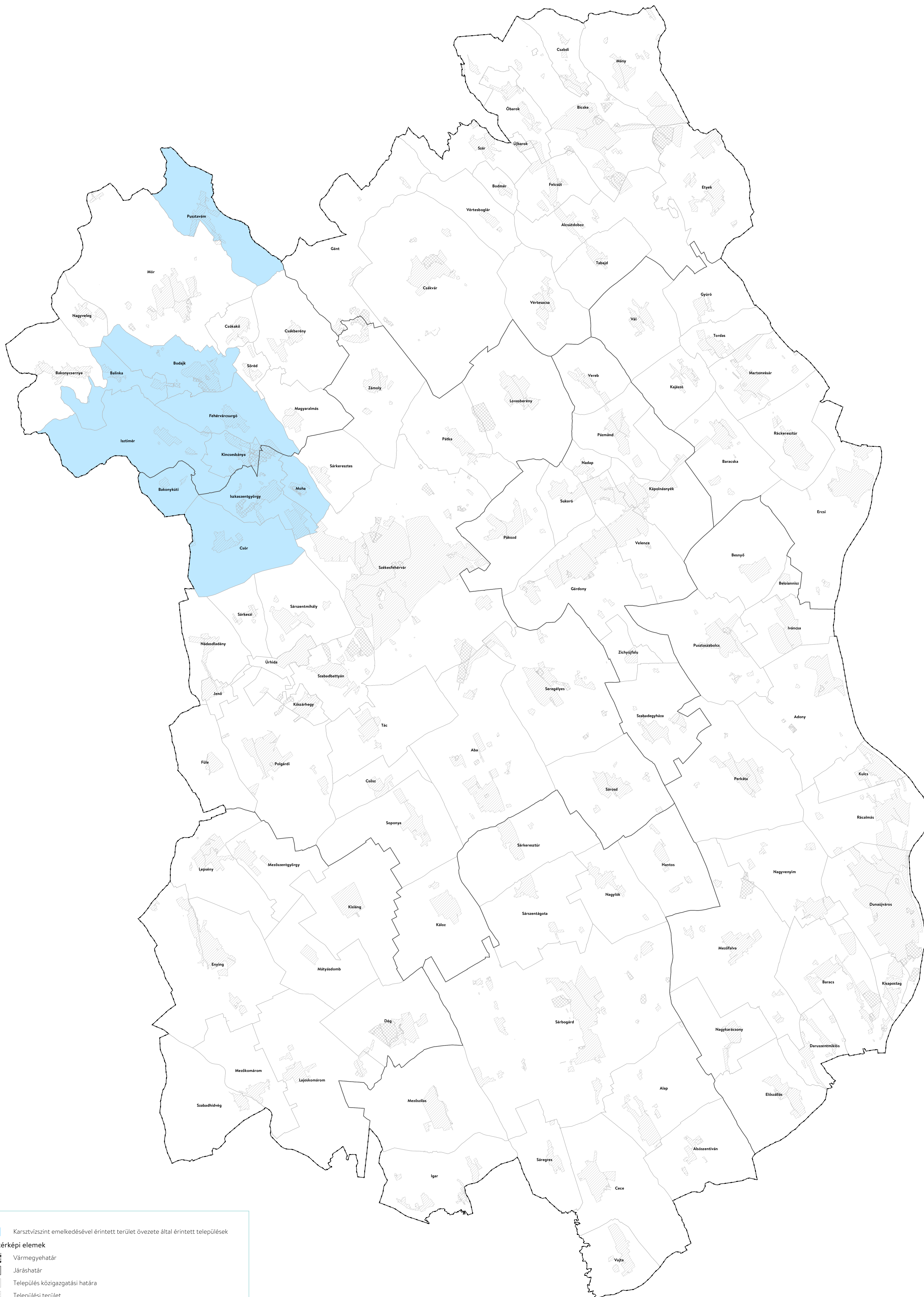
# FEJÉR VÁRMEGYE TERÜLETRENDEZÉSI TERVE

0 2 4 6 8 10 km



20. melléklet a 7/2020 (II. 28.) sz. rendelethez - Karsztvízszint emelkedésével érintett terület övezete

Adatok forrása: LTK



Készült a Lechner Tudásközpont Nonprofit Kft. Térbeli Szolgáltatások Igazgatóságán, 2023. október