



# **ELŐTERJESZTÉS**

## **A FEJÉR VÁRMEGYEI KÖZGYŰLÉS**

### **2024. FEBRUÁR 15-I ÜLÉSÉRE**

**2.**

**IKTATÓSZÁM:** FVÖ/51-2/2024.

**MELLÉKLET:** 2 db

**TÁRGY:** Javaslat a TOP\_Plusz-6.1.4-23 kódjelű, „Aktív turizmus fejlesztése” című pályázati felhíváshoz kapcsolódó vármegyei önkormányzati támogatási kérelmek benyújtásához szükséges döntések meghozatalára

**ELŐTERJESZTŐ:** Dr. Molnár Krisztián  
közgyűlés elnöke

**AZ ELŐTERJESZTÉST KÉSZÍTETTE:**

Hajnalné dr. Szecsődi Zsuzsanna  
aljegyző  
Kígyóssy Gábor  
területfejlesztési referens  
Németh Tamás  
területfejlesztési referens

**VÉLEMÉNYEZÉSRE MEGKAPTA:** -

**KÖLTSÉGVETÉSI ÉS PÉNZÜGYI FŐOSZTÁLYAL TÖRTÉNT EGYEZTETÉS:** -

**TÖRVÉNYESSÉGI VÉLEMÉNYEZÉSRE BEMUTATVA:** -

## Tisztelt Közgyűlés!

Az elmúlt időszakban európai uniós és hazai forrásokból vármegyénk településein jelentős fejlesztések valósulhattak meg, hozzájárulva ezzel az ott élők életkörülményeinek és az önkormányzati szolgáltatások színvonalának javulásához. Ennek folytatása érdekében a 2021-2027-es európai uniós programozási időszak Terület- és Településfejlesztési Operatív Program Plusz (a továbbiakban: TOP Plusz) felhívásai révén Fejér vármegye számára biztosított források mielőbbi lehívása közös cél.

A Fejér Vármegyei Közgyűlés a 2021-2027-es programidőszakban a vármegye számára allokált források felhasználásához kapcsolódóan 83/2023. (III.30.) határozatában döntött a Fejér Vármegye Integrált Területi Program 2021-2027 című dokumentum (a továbbiakban: FVITP) elfogadásáról, mely „A Terület- és Településfejlesztési Operatív Program Plusz keretében megvalósuló integrált területi programok elfogadásáról” szóló 1196/2023. (V.15.) Korm. határozat elfogadásával vált hatályossá.

Az FVITP, valamint az annak mellékletét képező, a vármegyei forrásallokációt bemutató táblázat rögzíti, hogy Fejér vármegye a számára a 2021-2027-es időszakban rendelkezésre álló összesen 2 430 331 288 Ft forrásból 1 215 165 644 Ft-ot fordít a TOP\_Plusz-6.1.4 konstrukció keretében vármegyei aktív turisztikai fejlesztések támogatására kiemelt kedvezményezett forrás-felhasználási mód keretében. További 1 215 165 644 Ft forrás sztenderd eljárásrend szerint használható fel.

Az előzőeknek megfelelően a 2023. szeptember 27-én megjelent TOP\_Plusz-6.1.4-23 „Aktív turizmus fejlesztése” című felhívás Fejér vármegyei terüleetspecifikus mellékletében a vármegye számára TKR kiemelt eljárásrendben rendelkezésre álló teljes keretösszeg, összes elszámolható költség alapon 1 215 165 644 Ft, melyre támogatási kérelmet főkedvezményezettként a vármegyei önkormányzat vagy annak többségi önkormányzati tulajdonú gazdasági társasága nyújthat be. A támogatási kérelem benyújtására konzorciumi formában is van lehetőség.

A projekt keretében támogatható, Fejér vármegye esetében releváns főtevékenységek:

- A. Országos jelentőségű aktív turisztikai hálózatok fejlesztése
- B. Országos jelentőségű, komplex ökoturisztikai infrastrukturális fejlesztések
- C. Állami tulajdonú kisvasutak, erdei vasutak (kizárólag keskeny nyomtávú) turisztikai infrastruktúrájának fejlesztése

A TOP\_Plusz-6.1.4-23 Felhívás Fejér vármegyére vonatkozó terüleetspecifikus melléklete értelmében a kiemelt és a sztenderd eljárásrend szerinti támogatási kérelmek benyújtásának határideje 2024. február 15.

A Fejér megye Területfejlesztési Konceptió 2030 című dokumentum tartalmazza, hogy „a megye természeti, táji, épített környezeti értékei révén az idegenforgalom számára kedvező vonzerő-kínálattal rendelkezik. A kulturális örökség dominanciája jellemző, amely köré a rendszeres jelleggel megtartott rendezvények fonódnak. Másodikként a természeti, tájképi értékek sorakoznak fel, amelyre az aktív turizmus épül.”

A fentiekre tekintettel az aktív turisztikai fejlesztések a vármegye egészét illetően indokoltnak tekinthetők, és területfejlesztési szempontból is indokolt a vármegye minden főbb térségében (Bakony-Vértes térség; Pannónia Szíve térség – Velencei-tó, Váli-

völgy, Vértes; Duna-menti térség; Mezőföld) az aktív turizmust elősegítő beruházások megvalósítása.

A támogatási kérelem benyújtásakor a következő dokumentumok csatolása kötelező a pályázati adatlap kitöltésén túl:

1. Szakmai megalapozó tanulmány (PET) digitálisan előállított, kereshető PDF formátumban
2. Helyszínrajz / vázrajz a megújításra kerülő ingatlanról, helyszínről, fotódokumentáció
3. Konzorciumi megállapodás támogatási kérelem benyújtásához (amennyiben releváns)
4. Ingatlanvásárlás esetén: a támogatásból megvásárolni kívánt ingatlanról szóló hivatalos értékbecslés minősített értékbecslőtől (amennyiben releváns)
5. Ingatlankiváltást tartalmazó projekt esetében az ingatlankiváltásról megfelelően alátámasztott, indokolt és valós igényekre építő nyilatkozat (amennyiben releváns)
6. Aktív- és Ökoturisztikai Fejlesztési Központ által aláírt szakmai vélemény 700 millió Ft támogatási igényt el nem érő projektek esetében
7. A) főtevékenység esetén szakmai szervezet nyilatkozata, amennyiben nem tagja a konzorciumnak
8. Energiatanúsítvány a megújításra kerülő épületről (amennyiben releváns).

Tekintettel arra, hogy a támogatási kérelmek benyújtásának határideje 2024. február 15, 2024 januárjában lefolytatásra került a TOP\_Plusz-6.1.4-23 kódszámú "Aktív turizmus fejlesztése" c. pályázati felhívásra „Fejér vármegyében TKR kiemelt és standard eljárásrend szerinti támogatási kérelmek előkészítése” feladatok ellátása tárgyú beszerzési eljárás. A beérkezett ajánlatok elbírálását követően a legkedvezőbb ajánlatot adó empersend studio Kft-vel 2024. január 9-én került sor a vonatkozó megbízási szerződés aláírására (1. melléklet).

Figyelembe véve a projekt előkészítés során feltárt Fejér vármegyei aktív turisztikai fejlesztési igényeket és a TOP\_Plusz-6.1.4-23 Felhívás adta lehetőségeket, a Fejér Vármegyei Önkormányzat, mint főkedvezményezett koordinációjával 2 db kiemelt és 2 db sztenderd eljárásrend szerinti támogatási kérelem benyújtása indokolt, a 2. melléklet szerinti szakmai tartalommal és keretösszeggel. A projektek fizikai megvalósítási határideje 2029. június 30.

Kérem a Tisztelt Közgyűlést, hogy az előterjesztésben foglaltakat megvitatni és az alábbi határozati javaslatot elfogadni szíveskedjenek.

### **Határozati javaslat**

A Fejér Vármegyei Közgyűlés megtárgyalta a „Javaslat a TOP\_Plusz-6.1.4-23 kódjelű, „Aktív turizmus fejlesztése” című pályázati felhíváshoz kapcsolódó vármegyei önkormányzati támogatási kérelmek benyújtásához szükséges döntések meghozatalára” c. előterjesztést és az alábbi határozatot hozta:

1.) A Közgyűlés a TOP\_Plusz-6.1.4-23 kódszámú "Aktív turizmus fejlesztése" c. pályázati felhívásra „Fejér vármegyében TKR kiemelt és standard eljárásrend szerinti támogatási kérelmek előkészítése” feladatok ellátása tárgyban az empersend studio Kft-vel kötött Megbízási Szerződést megismerte, a határozat 1. melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja.

2.) A Közgyűlés a projekt előkészítő tevékenység keretében a Felhívás előírásai szerint meghatározott 4 db térségi aktív turisztikai fejlesztési projekt a határozat 2. melléklet szerinti tartalmát megismerte, azok részletes kidolgozásával és a támogatási kérelmek ennek megfelelő tartalommal való benyújtásával egyetért.

3.) a) A Közgyűlés felhatalmazza Elnökét a TOP\_Plusz-6.1.4-23 kódszámú felhíváshoz kapcsolódó, annak előírásainak megfelelően előkészített 4 db támogatási kérelem és szakmai mellékletei benyújtására az alábbiak szerint, a Közgyűlés utólagos tájékoztatási kötelezettsége mellett:

- sztenderd eljárásrend keretében 2 db támogatási kérelem, összesen 1 215 165 644 Ft főösszeggel, 2029. június 30-ig történő fizikai befejezéssel, 100%-os támogatási intenzitással,
- kiemelt eljárásrend keretében 2 db támogatási kérelem, összesen 1 215 165 644 Ft főösszeggel, 2029. június 30-ig történő fizikai befejezéssel, 100%-os támogatási intenzitással.

b) A Közgyűlés felhatalmazza Elnökét a támogatási kérelmek pozitív elbírálása esetén a támogatási szerződések és a szükséges nyilatkozatok aláírására, a Közgyűlés utólagos tájékoztatási kötelezettsége mellett.

4.) A Közgyűlés felhatalmazza Elnökét, hogy a támogatási kérelmek pozitív elbírálása esetén a beruházásokkal érintett önkormányzatokkal, vagyongazdálkodókkal a szükséges megállapodásokat kösse meg azzal, hogy a beruházáshoz szükséges ingatlanok művelési ág módosításával kapcsolatos terhek, illetve a projekt befejezését követően az elkészült beruházási elemek fenntartása, működtetése az érintett települési önkormányzatok, vagyongazdálkodók feladata lesz amennyiben azok a pályázat keretében bármilyen okból nem lesznek elszámolhatók.

**Felelős:** Dr. Molnár Krisztián  
Közgyűlés elnöke

**Határidő:** 1-2. pont: értelem szerint  
3. pont: Pályázati kiírás szerinti határidőig .  
4. pont: értelem szerint

Székesfehérvár, 2024. február 15.

**Dr. Molnár Krisztián s.k.**

# VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött

egyrésről a

**Fejér Vármegyei Önkormányzat** (székhely: 8000 Székesfehérvár, Szent István tér 9., adószám: 15726982-2-07, pénzforgalmi számlaszám: 10029008-00319731-00000086, képviseli: Dr. Molnár Krisztián a Közgyűlés elnöke), mint **Megrendelő** (a továbbiakban: **Megrendelő**)

másrésről az

**empersend studio Korlátolt Felelősségű Társaság** (Cg. 11-09-028590, székhely: 2517 Kesztlőc, Bányász utca 4. adószám: 29147755-2-11, pénzforgalmi számlaszám: 12056008-01758229-00100003, képviseli: Szűcs András ügyvezető), mint **Vállalkozó** (a továbbiakban: **Vállalkozó**)

(Megrendelő és Vállalkozó a továbbiakban együttesen: Felek) között az alulírott napon és helyen az alábbiak szerint:

## 1. A szerződés tárgya, általános rendelkezések

**1.1.** A Megrendelő támogatási kérelmeket kíván benyújtani a TOP\_Plusz-6.1.4-23 kódszámú "Aktív turizmus fejlesztése" c. pályázati felhívásra.

Felek rögzítik, hogy a Megrendelő 2024. január 3-án „A TOP\_Plusz-6.1.4-23 kódszámú "Aktív turizmus fejlesztése" c. pályázati felhívásra „Fejér vármegyében TKR kiemelt és standard eljárásrend szerinti támogatási kérelmek előkészítése” feladatok ellátása (a továbbiakban: Feladat) tárgyú beszerzési eljárást indított, melyre a Vállalkozó határidőben érvényes ajánlatot tett, megismerve a beszerzési eljárás teljes dokumentációját.

**1.2.** Vállalkozó jelen szerződés aláírásával ezen Feladat ellátását elvállalja.

**1.3.** A Megrendelő árajánlatkérése jelen Szerződés 1. sz. mellékletét, a Vállalkozó árajánlata a jelen Szerződés 2. sz. mellékletét, az átláthatósági nyilatkozat pedig a 3. sz. mellékletét képezi, abban az esetben is, ha azok fizikailag nem kerültek csatolásra.

## 2. Megrendelő feladatai és kötelezettségei

**2.1.** Megrendelő a Feladat teljesítése érdekében a Vállalkozó számára a szükséges adatokat és dokumentumokat a megfelelő határidőben átadja. A Feladat elvégzésének nem, vagy nem teljes körűen rendelkezésre bocsátott dokumentumokból eredő hiányosságaiért a Vállalkozó nem felel.

**2.2.** Megrendelő köteles Vállalkozó teljesítését segíteni, és a Vállalkozó bármely megkeresésére érdemben nyilatkozni. Megrendelő köteles Vállalkozó részére a jelen szerződés teljesítése szempontjából releváns információkat, adatokat, tényeket megfelelő időben rendelkezésre bocsátani, mellyel összefüggésben Felek rögzítik, hogy Megrendelő jelen pont szerinti kötelezettségének megszegése eredményeként bekövetkező esetleges jogsértések esetén Vállalkozó felelőssége nem áll fenn.

**2.3.** Megrendelő a pályázattal kapcsolatban tudomására jutó hivatalos közlésekről haladéktalanul értesíti Vállalkozót.

**2.4.** Megrendelő köteles a Vállalkozót minden esetben a Feladat teljes körű ellátásához szükséges információkkal ellátni.

**2.5.** Megrendelő köteles a Vállalkozó részére az 5. pontban meghatározott ellenszolgáltatást határidőben teljesíteni.

**2.6.** Megrendelő hozzájárulását adja, hogy Vállalkozó a nevét és a pályázat kódját, célját referenciaként PR anyagaiban, weblapján feltüntesse.

### **3. Vállalkozó feladatai és kötelezettségei**

**3.1.** Vállalkozó a Feladat teljesítéséhez szükséges, illetve az azzal járó tevékenységek végzését saját székhelyén, telephelyén és eszközein végzi.

**3.2.** Vállalkozó köteles a jelen szerződés 1. pontjában megjelölt Feladatot határidőben, az alábbiakban foglaltaknak megfelelően elkészíteni.

- a) A Fejér vármegyei TOP\_Plusz-6.1.4 hálózatos aktív turisztikai projektek szakmai tartalmának összeállításában nyújtott turisztikai és szakmai tanácsadás.
- b) Fejér vármegye aktív turisztikai kínálatának feltérképezése, a hálózatos fejlesztések útvonalára és műszaki tartalmára javaslatétel.
- c) A Fejér vármegyei aktív turisztikai hálózat elemeire és azok üzemeltetésére, marketingjére és kommunikációjára javaslatétel.
- d) A Fejér vármegyei vízi, gyalogos és kerékpáros útvonalak bejárása, az útvonalak megálló és pihenőpontjaira javaslatétel.
- e) Az aktív turisztikai projektek szereplőivel, önkormányzatokkal, vízügyi hatósággal, nemzeti parkkal, szolgáltatókkal történő személyes és online egyeztetések lefolytatása.
- f) Hazai és külföldi jó példák, üzemeltetési jó gyakorlatok összegyűjtése és a Fejér vármegyei viszonyokra adaptálása.
- g) A projekt előkészítő tanulmányok turisztikai és természetvédelmi szakértői részeinek összeállítása és a kérelem összeállítójának történő átadása.
- h) A Fejér vármegyei TOP\_Plusz-6.1.4 hálózatos aktív turisztikai fejlesztési projektek benyújtásához szükséges Projekt Előkészítő Tanulmányok elkészítése és átadása a pályázat benyújtásáig, majd az esetleges hiánypótlások kezelése a pályázat beadása után.

**3.3.** Vállalkozó köteles a pályázati felhívásban és mellékleteiben - <https://www.palyazat.gov.hu/programok/szechenyi-terv-plusz/top-plusz/top-plusz-614-23/dokumentumok> - foglaltakon túl figyelembe venni a 2021-2027 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről 256/2021. (V. 18.) Korm. rendelet releváns előírásaira is (különös tekintettel a szokásos piaci ár fogalmára és az ott leírt összeférhetlenségi szabályok betartására).

**3.4.** Vállalkozó köteles gondoskodni arról, hogy a jelen szerződés hatálya alatt olyan személyi állománnyal rendelkezzen, amely biztosítja a szerződéses kötelezettségeinek folyamatos, igény szerinti ütemezésű és minőségű teljesítését.

**3.5.** Vállalkozó felelősséget vállal, hogy a jelen szerződésben meghatározott feladat ellátásának teljesítésben személyesen közreműködő munkavállalói a jelen szerződésben meghatározott feladat ellátásához megfelelő szakmai tapasztalattal és jogszabályi ismeretekkel rendelkeznek, valamint a szerződésben meghatározott feladataik ellátása során az adott helyzetben általában elvárható szakmai gondossággal járnak el.

**3.6.** Vállalkozó köteles jelen szerződés 3.2. pontjában meghatározott feladatokat legjobb tudása szerint megfelelő határidőben, hiánytalanul elvégezni.

**3.7.** Vállalkozó köteles a Megrendelő utasításainak és érdekeinek figyelembe vételével ellátni feladatát.

**3.8.** A Megrendelő jogosult a Vállalkozó részére utasításokat adni. Ha célszerűtlen vagy szakszerűtlen utasítást ad, a Vállalkozó által történt figyelmeztetés után haladéktalanul köteles nyilatkozni, hogy utasítását fenntartja-e. Ha utasítását figyelmeztetés ellenére is fenntartja, akkor az ebből eredő károkat, költségeket köteles viselni.

**3.9.** Vállalkozó a feladatellátás során köteles a Megrendelő által kijelölt személy útján a folyamatos kapcsolattartásra és együttműködésre.

**3.10.** Vállalkozó feladatait a Megrendelő által rendelkezésére bocsátott dokumentumok felhasználásával jogosult és köteles ellátni, azok megfélelősségét nem köteles vizsgálni. Vállalkozó a Megrendelőtől kapott okiratok és egyéb tájékoztatások tartalmát, illetve a kapott információkat valósnak fogadja el, azok valóságtartalmát nem köteles vizsgálni, azzal összefüggésben felelősség nem terheli.

**3.11.** Vállalkozó köteles lehetővé tenni, hogy tevékenységét a Megrendelő bármikor közvetlenül is ellenőrizhesse. Vállalkozó felelősségét és kötelezettségeit a Megrendelő esetleges ellenőrzése nem csökkenti.

**3.12.** A Vállalkozó a feladat ellátásához szükséges időt, annak keretét, mértékét önállóan jogosult meghatározni.

**3.13.** Vállalkozó a feladatellátás során tevékenységéért a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény általános szabályai szerint felel.

**3.14.** Vállalkozó felelősséget vállal, hogy a 3.2. pontban rögzített feladatokat az alábbi teljesítési határidőre elvégzi:

- a) A támogatási kérelmek benyújtásra történő tervezett előkészítése 2024. január 31., de legkésőbb a pályázati felhívásban meghatározott beadási határidőig,
- b) az Irányító Hatóság által kért pontosítások, hiánypótlások teljesítése az általuk megadott határidőig,
- c) véghatáridő: támogatói döntés kézhezvétele.

#### **4. A szerződés időtartama**

**4.1.** A jelen szerződés mindkét fél általi aláírásának napján lép hatályba és akkor szűnik meg, amikor mindkét fél maradéktalanul teljesítette a kötelezettségeit.

**4.2.** Megrendelő előteljesítést elfogad.

**4.3.** Hiánypótlás esetén Vállalkozó a hiánypótlási felhívásban megadott határidőn belül köteles az abban foglaltakat teljesíteni.

#### **5. A vállalkozási díj meghatározása, megfizetésének feltételei**

**5.1.** Felek a vállalkozási díjat nettó 14.000.000,- Ft + ÁFA, azaz nettó tizennégy millió forint plusz ÁFA, **bruttó 17.780.000,- Ft** összegben állapítják meg.

**5.2.** Megbízott tudomásul veszi, hogy a Megbízó előleget nem ad.

**5.3.** Megbízó egy végszámla benyújtására biztosít lehetőséget, részszámla benyújtására a Megbízott nem jogosult.

**5.4.** A számlának tartalmaznia kell a támogatási projektszámra való hivatkozást.

**5.5.** A számlához csatolni kell Megbízó teljesítésigazolását. A teljesítésigazolást Megbízó állítja ki a 3.14. c) pont alapján a Támogatói Döntés kézhezvételét követő 5 munkanapon belül. Teljesítésigazolás hiányában, elutasító döntés esetén a számla nem válik esedékessé. Megrendelő részéről teljesítésigazolás kiadására jogosult személy: Dr. Molnár Krisztián elnök.

**5.6.** Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a jelen szerződés tárgyát képező Feladat bruttó összegű vállalkozási díjának fedezetét Megrendelő a Terület-és Településfejlesztési Operatív Program Plusz TOP\_Plusz-6.1.4-23 kódszámú, „Aktív turizmus fejlesztése” című felhíváson elnyert támogatásokból

megvalósított projektek (2 db kiemelt és 2 db standard) terhére arányosan kívánja finanszírozni. Így a vállalkozási díj kifizetésére csak a Támogatóval megkötött támogatási szerződések esetén kerülhet sor és csak olyan mértékben, amely a támogatási szerződésekkel elfogadott költségvetésekben a Projektelőkészítés költségei sorokon rendelkezésre áll és a kifizetése engedélyezhető.

**5.7.** Megrendelő a vállalkozási díjat a támogatási előlegnek a Megrendelő számlájára való megérkezését követően, a Megrendelő által kiállított teljesítési igazolás szerint, a Vállalkozó által 8 napon belül kiállított számla alapján, 30 napos határidővel fizeti meg Vállalkozó felé.

## **6. A szerződés megszűnése, megszüntetése, módosítása**

**6.1.** A Felek megállapodnak abban, hogy a szerződés akkor szűnik meg, amikor mindkét fél maradéktalanul és szerződésszerűen teljesítette a szerződés szerinti kötelezettségeit.

**6.2.** Felek megállapodnak abban, hogy jelen szerződést közös megegyezéssel bármikor megszüntethetik.

Ebben az esetben a Felek írásban, közösen aláírt okiratban rendelkeznek a megállapodás megszűnésével kapcsolatos elszámolásról, és a Feleknek a megszüntetésről rendelkező okiratban meghatározott megszűnési időpontig még fennálló és teljesítendő feladatairól.

**6.3.** Amennyiben a Vállalkozó a szerződés szerinti bármely feladatának teljesítését elmulasztja, majd a Megrendelő felszólítására sem teljesíti és mulasztását kimenteni nem tudja, Megrendelő jogosult a Vállalkozóhoz intézett egyoldalú nyilatkozatával azonnali hatállyal felmondani a szerződést.

**6.4.** Amennyiben a Megrendelő a vállalkozási díj megfizetésével 45 napot meghaladó késedelembe esik, úgy a Vállalkozó jogosult a szerződést azonnali hatállyal felmondani. Ezen esetben a Vállalkozónak az addig már teljesített szolgáltatásáért a vállalkozási díj időarányosan jár.

**6.5.** A szerződéstől való elállásra és a szerződés felmondására a Polgári törvénykönyv vonatkozó rendelkezési irányadóak.

**6.6.** A szerződés bármely okból való megszűnésekor a Felek között elszámolási kötelezettség keletkezik, amely alapján a Vállalkozót megilleti a vállalkozási díj arányos része, illetve a Megrendelőt az addigi teljesítés illeti meg, valamint a Vállalkozó a Megrendelő által átadott, a teljesítéshez szükséges dokumentumokat, előkészítő és egyéb anyagokat köteles kiadni.

**6.7.** A szerződés bármely feltételének módosítása kizárólag a Szerződő felek közös megegyezésével lehetséges. A módosítás csak írásban, a képviselők cégszerű aláírásával érvényes. A szóban vagy ráutaló magatartással létrejött módosítás érvénytelen.

## **7. Felek képviselete, kapcsolattartás**

**7.1.** A Felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződésben foglaltak maradéktalan megvalósítása érdekében szükség szerint folyamatosan együttműködnek. Ennek megfelelően időben tájékoztatják egymást, nem csupán a jelen szerződésben foglaltak teljesítéséről, hanem minden olyan kérdésről (tény, adat, körülmény), amely a szerződés teljesítésére kihatással lehet.

**7.2.** Szerződő felek az alábbi személyeket nevezik meg, mint a teljesítés során kapcsolattartásra jogosultakat:

*A Megrendelő részéről kijelölt kapcsolattartó személyek:*

Kigyóssy Gábor területfejlesztési referens

E-mail: [kigyossy.gabor@fejer.hu](mailto:kigyossy.gabor@fejer.hu); Tel.:+36 20/2486-331



A Vállalkozó által kapcsolattartással, valamint a feladat elvégzésével Vállalkozónál megbízott személy:

Szűcs András ügyvezető

E-mail: [empersend.studio@gmail.com](mailto:empersend.studio@gmail.com); Tel.: +36 (30) 530-3274

**7.3.** A kapcsolattartó személyében bekövetkezett változásról a Felek haladéktalanul tájékoztatják egymást. A szerződő fél kapcsolattartója részéről megküldött minden értesítést és tájékoztatást mindaddig hatályosnak és érvényesnek kell tekinteni, ameddig az adott fél írásban be nem jelenti a másik félnek a kapcsolattartó személyében bekövetkezett változásokat.

## **8. Egyéb rendelkezések**

**8.1.** Felek tudomásul veszik, hogy az Állami Számvevőszékről szóló 2011. évi LXVI. törvény alapján az Állami Számvevőszék, míg a Kormányzati Ellenőrzési Hivatalról szóló 355/2011. (XII.30.) Korm. rendelet szerint a Kormányzati Ellenőrzési Hivatal ellenőrzést végezhet.

**8.2.** Szerződő Felek kijelentik, hogy a jelen szerződésben foglalt kötelezettségeik teljesítése során tudomásukra jutó valamennyi információt és adatot bizalmasan, üzleti titokként kezelik és azokat egyik fél sem jogosult harmadik személy tudomására hozni, valamint gondoskodnak arról, hogy alkalmazottaik és esetleges alvállalkozóik is ezen adatokat bizalmasan kezeljék. E rendelkezés nem érinti azon adatok körét, melyek jogszabály – így különösen a Kbt., az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény, az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény – alapján nyilvános adatnak tekintendők.

**8.3.** Felek megállapodnak abban, hogy a szerződés teljesítésének eredményeként a Vállalkozó által előállított, létrehozott minden szellemi termékre, dokumentációra, írásos anyagra, tervre vonatkozó stb., korrlátlan és kizárólagos rendelkezési jog (tulajdonjog) a Megrendelőt illeti.

**8.4.** Minden értesítés és egyéb közlés, amit a jelen szerződés alapján meg kell vagy meg lehet tenni, csak írásban érvényes és akkor tekinthető megtörténtnek, ha azt személyesen, ajánlott postai küldeményként, vagy telefax, illetve e-mail útján bizonyíthatóan kézbesítették és a Felek jelen Szerződésben megegyező címmel látták el.

**8.5.** Minden, a szerződés megkötése után felmerült vagy beállott, a szerződés teljesítését előre láthatóan hátrányosan befolyásoló körülményről a Felek kölcsönösen kötelesek egymást szóban - késedelem nélkül - tájékoztatni, majd ezt követően a szóbeli tájékoztatást írásban haladéktalanul megerősíteni.

**8.6.** A jelen szerződés nem, vagy nem teljes körűen szabályozott kérdései tekintetében a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, valamint az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről 256/2021. (V. 18.) Korm. rendelet vonatkozó rendelkezései az irányadók.

**8.7.** Szerződő Felek tudomásul veszik, hogy az Európai Parlament és a Tanács (EU) 2016/679 rendelete (2016. április 27.) a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK rendelet hatályon kívül helyezéséről (általános adatvédelmi rendelet, a továbbiakban GDPR) 6. cikk (1) f) alapján a jelen szerződéshez kapcsolódó jogviszony teljesítésének céljából igénybe vett magánszemélyek (a továbbiakban érintettek) személyes adatait nyilvántartják és kezelik. Szerződő Felek jelen Szerződés aláírásával nyilatkoznak, hogy az érintettekkel megismertették a másik fél honlapon a közérdekű adatok között nyilvánosságra hozott adatvédelmi Szabályzatát, adatkezelői nyilvántartását és a konkrét, szerződés teljesítésével kapcsolatos folyamatleírást, így a GDPR 13. cikk szerinti tájékoztatást az érintettek részére megadták.

**8.8.** Vállalkozó, illetve a Megrendelő a szerződéssel kapcsolatban felmerült vitás kérdéseket elsősorban kölcsönös egyeztetés útján, békés úton rendezik. Jogvita esetére a Felek a pertárgy

értékétől függően, kikötik Székesfehérvári Járásbíróság, illetve a Székesfehérvári Törvényszék kizárólagos illetékességét.

**8.9.** Jelen Szerződés egyes részeinek esetleges érvénytelensége vagy hatálytalansága nem érinti a Szerződés többi részének érvényességét, vagy hatályosságát. Az érvénytelen rendelkezéssel érintett kérdésekben a Felek feltehető jelen Szerződés megkötésekor akaratuk szerint kell eljárni. Szerződő Felek kifejezett akaratuk az, hogy ilyen esetekben a szerződés egyéb rendelkezései érvényben maradjanak, és az érvénytelennek minősülő rendelkezés helyébe érvényes rendelkezést iktatnak be, amennyiben ez az ügyleti akarat kinyilvánítása szempontjából szükséges vagy a tartalmilag hozzá a szerződéses céloknak leginkább megfelelő, legközelebb eső jogszabályi rendelkezés lép.

**8.10.** Vállalkozó nyilatkozza, hogy belföldön cégjegyzékbe jogerősen bejegyzett gazdasági társaság, amely nem áll csőd-, felszámolási, illetve végelszámolás hatálya alatt, vele szemben kényszersztörlési eljárás nincs folyamatban.

**8.11.** Vállalkozó nyilatkozik, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pontjában meghatározottak szerint átlátható szervezetnek minősül, amellyel jelen szerződés Magyarország Alaptörvénye 39. cikkének (1) bekezdése alapján megkötendő.

**8.12.** A Felek képviselői kijelentik, hogy a jelen szerződés érvényes megkötésére az általuk képviselt önkormányzat, illetve társaság nevében jogosultak, illetőleg az aláírásnak belső szabályzataik alapján akadálya nincsen.

Jelen megállapodást a Felek képviselői, elolvasás és közös értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, négy eredeti példányban jóváhagyólag aláírták. Szerződő felek nyilatkozzák, hogy a megállapodás kettő-kettő példányát átvették, mely alapján járnak el.

Mellékletek:

1. számú melléklet: Megrendelő árajánlatkérése
2. számú melléklet: Vállalkozó árajánlata
3. számú melléklet - Nyilatkozat átláthatóságról

Székesfehérvár, 2024.

.....  
**Fejér Vármegyei Önkormányzat**

**Megrendelő**

Képv.: Dr. Molnár Krisztián  
elnök

.....  
**empersend studio Kft.**

**Vállalkozó**

Képv.: Szűcs András  
ügyvezető

Pénzügyileg ellenjegyzem:  
Székesfehérvár, 2024.

.....  
Fekete Erika  
főosztályvezető